

国観連 営業状況等統計調査

2005年度財務諸表などに基づくデータ

客1人当たり売上高は下降 稼働率は中・小旅館で上昇

国際観光旅館連盟(佐藤義正会長、1353会員)はこのほど、会員旅館の2005年度決算を対象にアンケート調査した「営業状況等統計調査」の結果をまとめた。毎年実施している調査で今年度の回答数は278軒だった。

回答旅館の規模別内訳は、大旅館(100室以上)78軒、中旅館(31~99室)149軒、小旅館(30室以下)51軒。黒字決算が全体の約6割の167軒、赤字決算が約4割の111軒だった。

客1人当たりの売上高は、平均1万8658円(前年度比3.7%減)。すべての規模で前年度を下回り、大旅館が1万8465円(同1.2%減)、中旅館が1万8530円(同8.8%減)、小旅館は2万2609円(同7.1%減)。

1軒当たりの宿泊人員は、平均5万2362人(同8.4%減)。大旅館は11万2162人(同6.0%減)、中旅館は3万4995人(同2.8%増)、小旅館は1万1641人(4.9%増)。

報告書では「ここ12年間は価格競争による総消費単価の低下と宿泊人員減が重なり、大・中旅館の多くは売上高を3~4割以上落としている」と指摘している。

1軒当たり売上高

規模・地区	項目	総売上高 (万円)	宿泊料売上 (万円)	飲食料売上 (万円)	日帰り飲食料売上 (万円)	売店売上 (万円)	その他売上 (万円)	雑収入 (万円)	付帯事業売上 (万円)	収容人員 (人)
全 国		97,695	66,799	6,884	6,685	7,225	6,665	1,365	2,072	374
大 旅 館		207,111	140,986	14,379	11,992	17,511	16,322	2,758	3,164	754
中 旅 館		64,847	44,411	4,732	5,249	3,938	3,445	1,012	2,060	267
小 旅 館		26,321	18,746	1,708	2,765	1,095	1,300	269	438	107
北 海 道		119,871	88,854	8,777	1,852	12,440	5,311	1,282	1,356	641
東北(新潟含む)		90,617	58,862	6,687	8,101	8,409	4,226	2,300	2,032	375
関東甲信		92,181	61,902	6,647	5,424	6,945	9,285	1,122	857	335
伊豆箱根		91,671	65,680	6,581	4,129	5,457	7,708	1,160	957	295
中 部		121,562	82,402	8,626	7,482	7,321	12,138	1,011	2,584	392
近 畿		89,780	61,911	4,974	8,585	6,076	3,676	1,334	3,226	323
中 国		88,316	59,922	6,557	8,772	5,733	4,536	690	2,106	329
四 国		84,755	52,088	6,483	9,721	5,359	2,152	4,653	4,300	293
九州(沖縄含む)		78,744	51,759	6,028	7,320	5,504	5,070	797	2,265	336

注) その他売上とは、娯楽施設などの売上、花代、出前、クリーニングなどの立替差益収入。以下同様

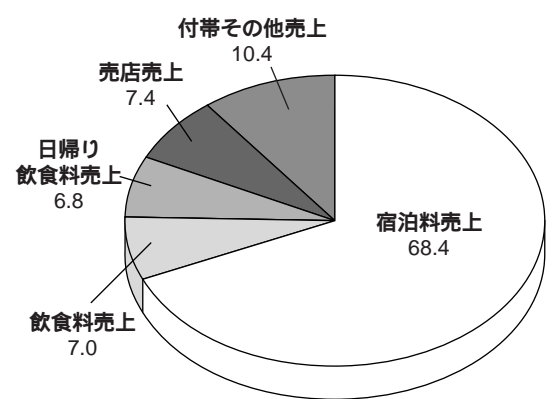
1軒当たり総売上高の推移

年度	平均	大旅館	中旅館	小旅館
2000	112,849	230,829	77,346	26,212
2001	110,745	229,531	74,550	27,629
2002	112,874	220,620	71,676	29,881
2003	107,336	217,279	69,292	26,951
2004	110,733	222,954	69,207	27,017
2005	97,695	207,111	64,847	26,321

売上高構成比

規模・地区	項目	宿泊料売上 (%)	飲食料売上 (%)	日帰り飲食料売上 (%)	売店売上 (%)	その他売上 (%)	雑収入 (%)	付帯事業売上 (%)	サービス料あり (%)	サービス料なし (%)
全 国		68.4	7.0	6.8	7.4	6.8	1.4	2.1	47.5	52.5
大 旅 館		68.1	6.9	5.8	8.5	7.9	1.3	1.5	41.4	58.6
中 旅 館		68.5	7.3	8.1	6.1	5.3	1.6	3.2	44.4	55.6
小 旅 館		71.2	6.5	10.5	4.2	4.9	1.0	1.7	66.0	34.0
北 海 道		74.1	7.3	1.5	10.4	4.4	1.1	1.1	32.0	68.0
東北(新潟含む)		65.0	7.4	8.9	9.3	4.7	2.5	2.2	34.1	65.9
関東甲信		67.2	7.2	5.9	7.5	10.1	1.2	0.9	41.4	58.6
伊豆箱根		71.6	7.2	4.5	6.0	8.4	1.3	1.0	29.0	71.0
中 部		67.8	7.1	6.2	6.0	10.0	0.8	2.1	54.3	45.7
近 畿		69.0	5.5	9.6	6.8	4.1	1.5	3.6	52.6	47.4
中 国		67.8	7.4	9.9	6.5	5.1	0.8	2.4	58.8	41.2
四 国		61.5	7.6	11.5	6.3	2.5	5.5	5.1	85.7	14.3
九州(沖縄含む)		65.7	7.7	9.3	7.0	6.4	1.0	2.9	76.0	24.0

売上高構成比(全国平均)

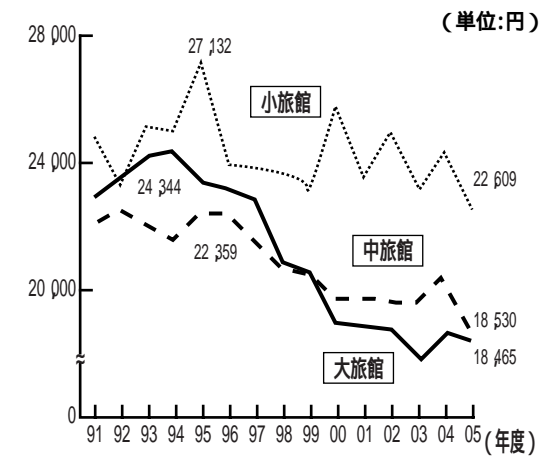


客1人当たり売上高

規模・地区	項目	総売上高 (円)	宿泊料売上 (円)	飲 食 料 売 上 (円)	日帰り飲食 料 売 上 (円)	売店売上 (円)	付帯その他 売 上 (円)	標準宿泊料金(円)				
								閑散期		繁忙期		
								最低	最高	最低	最高	
全 国		18,658	12,757	1,315	1,148	5,287	1,380	1,929	12,596	25,060	15,882	31,389
大 旅 館		18,465	12,570	1,282	1,116	5,361	1,561	1,983	11,681	26,451	15,692	33,996
中 旅 館		18,530	12,691	1,352	1,183	5,323	1,125	1,862	12,312	23,499	15,671	29,880
小 旅 館		22,609	16,103	1,467	1,331	4,690	941	1,724	15,039	27,818	16,894	31,908
北 海 道		13,007	9,641	952	814	2,074	1,350	863	9,400	24,074	12,630	33,163
東北(新潟含む)		18,187	11,814	1,342	1,260	5,905	1,688	1,718	10,996	20,822	13,952	25,351
関東甲信		18,507	12,428	1,334	1,178	4,630	1,394	2,261	13,829	25,756	17,714	31,947
伊豆箱根		21,266	15,236	1,527	1,419	5,265	1,266	2,279	13,454	25,706	17,607	33,394
中 部		21,736	14,734	1,542	1,311	5,982	1,309	2,813	12,479	25,413	15,950	31,711
近 畿		21,108	14,556	1,169	1,021	5,969	1,428	1,936	15,222	29,472	18,614	37,566
中 国		19,857	13,473	1,474	1,194	6,760	1,289	1,649	13,055	28,383	16,154	31,859
四 国		21,541	13,238	1,648	1,348	5,837	1,362	2,822	14,818	21,975	17,349	27,837
九州(沖縄含む)		16,866	11,086	1,291	1,069	4,118	1,179	1,742	11,071	22,032	12,985	26,915

注1) 各売上項目を年間宿泊人員で除して算出。注2) 日帰り利用客飲食料売上 = 年間日帰り利用人員

客1人当り売上高の推移

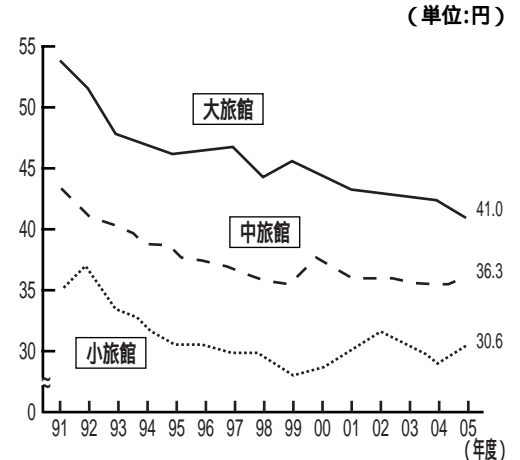


宿泊人員・稼働率

規模・地区	項目	定員稼働率(%)				年間宿泊人員 (人)	年間営業日数 (日)	1室当り収容人員 (人)	1室当り宿泊人員 (人)	客室稼働率 (%)	年間日帰り食事 利用人員(人)
		平均	大旅館	中旅館	小旅館						
全 国		38.7	41.0	36.3	30.6	52,362	361	4.6	2.9	62.3	14,070
大 旅 館		41.0	41.0	-	-	112,162	362	4.5	2.8	65.4	23,335
中 旅 館		36.3	-	36.3	-	34,995	361	4.7	3.0	58.3	11,297
小 旅 館		30.6	-	-	30.6	11,641	357	4.5	2.8	53.1	6,999
北 海 道		39.4	40.7	34.7	22.2	92,162	365	4.2	2.5	68.1	12,593
東北(新潟含む)		37.0	41.3	33.8	28.6	49,824	359	4.8	3.1	60.6	14,748
関東甲信		41.0	43.5	39.1	34.5	49,810	361	4.5	3.0	62.0	10,536
伊豆箱根		40.4	42.1	40.4	29.5	43,108	362	4.8	3.1	62.9	9,168
中 部		39.5	43.3	35.7	28.6	55,926	357	5.1	3.3	59.8	14,556
近 畿		36.6	36.8	36.9	34.2	42,533	359	4.8	2.9	60.8	14,661
中 国		37.3	38.6	36.8	29.6	44,476	362	4.8	3.0	65.7	14,355
四 国		36.9	36.5	39.6	17.9	39,346	362	4.6	2.9	59.9	19,430
九州(沖縄含む)		38.1	41.5	32.3	35.4	46,688	364	3.8	2.5	59.6	19,909

注1) 定員稼働率 = 年間宿泊人員 / 収容人員 × 営業日数 × 100 注2) 1室当り宿泊人員 = 年間宿泊人員 / 年間利用客室数 注3) 客室稼働率 = 年間利用客室数 / 客室総数 × 営業日数 × 100

定員稼働率の推移



調査データ