あすのパートナーです
時代を創る

サンヨーホーム

鈴木課長

耐震診断・工事

営業しながら工事が可能

サンヨーホームは茨城県南地域で1989年に創業し売買仲介や宅地開発などの不動産業を手掛けながら着実に成長。2010年に建設・設計事業に進出した。特に耐震診断・工事の分野では、長野のリゾートホテル、京都の旅館、大阪の私鉄ビル、また病院、大学などで多数の施工実績を持つ。

同社が得意とする耐震工法「JSPAC(ジャスパック)工法」では、既存の柱をプレートで覆った上、強度が高い専用の繊維シートを巻き付け、グラウト剤を充填することで、柱自体の強度を高める。補強部材を建物内の緊急性の高いフロアから順次施工など宿の経営者側の視点に立った細やかな提案を行う。

同社販売営業本部販売部ソリューション課の鈴木厚子課長は同社のソリューション内容について次のように話している。

「旅館・ホテルの営業を続けながらの耐震工事ができる『居ながら施工』が弊社最大の強みですが、それだけではありません。耐震化で必要となってくる自治体への申請や助成金の手続きの代行、金融機関との相談などさまざまな面でお手伝いをさせていただきます。総合不動産業が母体ですので、耐震工事、リノベーション、コンバージョン、新築工事などの建設業全般から、場合によっては、金融支援のご相談、不動産仲介まで、お客さまのニーズに合わせた最善のコンサルティングが可能です」。

既存空や窓枠にはめ込む工法とは異なり、景色や美観を損なうことがないが、また、工事期間中も宿の営業を続けることができる点にも注目したい。

宿泊施設向けには業界出身の専任営業担当を配置。閑散期を狙った施工、いをさせていただきま

■企業概要

東京支店	東京都中央区八重洲1の3の19
代表者	代表取締役　山川洋
設立	1989年
事業内容	総合不動産販売事業、賃貸仲介事業、賃貸管理事業、建設事業、設計事業

無料相談・お問い合わせは電話またはホームページから！
☎03-6225-2201　www.taishin-anshin.net　耐震安心.net × 一般社団法人レトロフィットジャパン協会会員 株式会社サンヨーホーム

NECディスプレイソリューションズ

望月本部長

映像表示装置の開発、製造、販売

訪日インバウンド対応で言葉と情報の壁なくす

パブリックディスプレイやプロジェクターなどの映像表示装置を活用したソリューションを提案するNECディスプレイソリューションズ。旅館・ホテルなど観光市場に対する商品展開の方針を国内販売本部本部長の望月一栄氏に聞いた。

◇　◇

――まず貴社の事業概要からうかがいたい。

「NECグループの中で映像商品をメインに扱っている会社だ。現在、『働き方改革』『安全・安心』『おもてなし』『経営基盤強化』をIT投資のキーワードとしている」

――観光市場に対しての展開は。

「特に『おもてなしソリューション』を提案している。おもてなしソリューションで意識しているのは訪日インバウンドへの対応で、『言葉の壁』や『情報の壁』をなくしていこうというのが大きな方向性だ。言葉の壁は、多言語による音声翻訳サービスや多言語音声案内、あとは施設・観光案内がある。情報の壁をなくす部分では、デジタル情報スタンドや、フリーWi―Fiといった接続環境、免税対応ソリューションなどを市場に提供している」

――具体的にどんな商品を扱っているのか。

「サイネージの基本モデルとなるのが、デジタルサイネージキット『美映（ミハ）エル』だ。ディスプレイ部とスタンド部の構成で、小売り、飲食業の小規模店などに据え置いて利用でき、手軽に導入することが可能。商品単独の利用に加え、小規模なネットワークで複数台を管理することもできる」

「多言語対応のデジタル情報スタンドが『POINTANA(ポンタナ)』。旅行会社で配布するツアーカタログや、自治体の庁舎や観光案内所で配布する名所紹介パンフレットを電子データでサーバー内に収納し、利用者は大型ディスプレイに表示されているコンテンツをタッチすることで手軽に自身のスマートフォンやタブレットにコンテンツをダウンロードして持ち歩ける。ダウンロード機能によって、集客・回遊効果が期待できる『ポイントラリー』や、建造物や敷地を立体的な視野で確認できる『名所などのVR（バーチャルリアリティ）コンテンツ』も配布できる」

「小規模な施設でもデジタルサイネージのクラウド型サービスを導入しやすいのが、年間利用ライセンスをパッケージ化した『PanelDirector for Cloudサービスパッケージ』。期間限定の運用や試験的な実証など、初期費用や設備投資を最低限で実施でき、システムメンテナンスやセキュリティ対策も容易に行える」

――競合他社のデジタルサイネージ商品と比較した際の優位性は。

「当社の強みは、世界ナンバーワンの精度、速度を誇るNECの顔認証技術を使用した商品やサービスをはじめ、VRを活用したコンテンツから、導入したサイネージの運用支援、ネットワークの構築、保守に至るまでのトータルソリューションを提供できること。お客さまの導入効果の最大化に貢献する」

――顔認証技術を活用した商品とは。

「観光地や宿泊施設などで活用できるのが『ターゲット広告サイネージソリューション』。これは顔認証システムとデジタルサイネージを連携させることで性別、年齢層を見分けてターゲット層に合ったコンテンツをタイムリーに表示することが可能で集客増や購買増につながるシステムとして期待できる。また表示情報をログ収集し、リアルタイムでのグラフ表示による来場者の情報把握や傾向分析なども可能だ」

「顔認証を使った情報提供システムのもう一つは『ウェルカムサイネージ』。前もってお客さまの顔を登録することで、ホテルや旅館にディスプレイを設置して、常連のお客さまがその前に立つと、『○○様、いらっしゃいませ。また来ていただいて、ありがとうございます』というように特別なメッセージで歓迎することが可能だ。本システムは本年1月より提供を開始する」

――年頭にあたり観光業界へメッセージを。

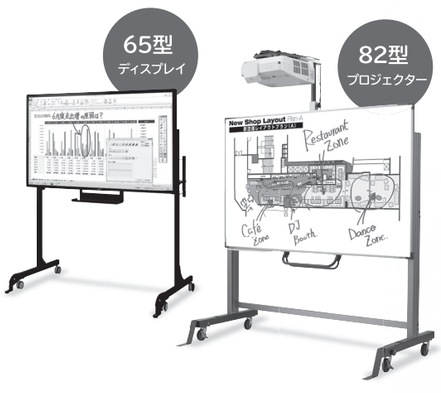
「訪日インバウンドは2017年に2800万人になると見込まれている。20年4千万人、30年に6千万人という目標があって、そうした目標に向けて『映像』はまだまだ世の中に貢献することができると思う。当社は『おもてなしソリューション』をキーワードとして、お客さまの目線に立ってより良いものをご提供し、お客さまの満足度の向上に努めていきたい」

■企業概要

本社	東京都港区三田1の4の28　三田国際ビル
創業	2000年1月18日
事業内容	映像表示装置および映像表示ソリューションの開発、製造、販売
資本金	30億円
従業員	約500人

最新の映像機器で観光のお手伝いとおもてなしを。
\Orchestrating a brighter world　NEC

建造物や催し物に
プロジェクションマッピング

イベント企画や企業の研修に
インタラクティブホワイトボード
BrainBoard ブレインボード
～ホテルや旅館で企業の会議や研修に～


画面上への直接操作や書き込みOK
ペンや指でも滑らかな書き心地
スタンドの高さ調節や移動も可能

館内の入口やロビー
簡易メディアプレーヤ内蔵型
デジタルサイネージキット
美映エル ミハエル

キット構成
液晶ディスプレイ ＋ スタンド
メディアプレーヤ内蔵ディスプレイとスタンドや壁掛け金具を組み合わせて、スタンドアロン型デジタルサイネージを構成します。

フロント・レセプションに
施設案内や周辺観光などのインフォメーションを大画面で提供。
デジタル情報スタンド
PONTANA ポンタナ
電子パンフレット・資料が
ポンッ とタッチでスマホやタブレットに入る！
多言語対応、アピール度アップ、コスト削減にも大活躍！

訪日外国人への情報提供、観光地・イベント・店舗の活性化、印刷物のコスト削減に
新提案！

▼突然のランプ切れの心配がないレーザー光源プロジェクター
ViewLight ワイドパネル搭載 NP-P502HLJD-2
リアル解像度 フルHD (1,920×1,080)　明るさ 5,000 lm　質量 8.7kg
ViewLight ワイドパネル搭載 NP-P502WLJD-2
リアル解像度 WXGA (1,280×800)　明るさ 5,000 lm　質量 8.7kg
おすすめ　常設・可搬両用サイズでワイヤレス連携も自在

3年 20,000時間 安心保証
●オープン価格 レンズ別売

\Orchestrating a brighter world
世界の想いを、未来へつなげる。
NECディスプレイソリューションズ
■弊社ホームページはこちら　http://www.nec-display.com/jp/
■PONTANA®は株式会社ミライトの登録商標です。
■ViewLight、Brain Board、美映エルは、NECディスプレイソリューションズ株式会社の商標または登録商標です。
■正しく安全にお使いいただくために、ご使用の前に必ず「取扱説明書」をよくお読みください。