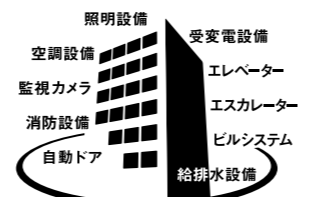




バリアフリー、セキュリティ、省エネ…。人が集まる元気なビルには、さまざまな社会のニーズに応える先進の設備が不可欠。でも、大きな負担になるのが、設備の購入資金です。そこで、「ビルまるごとリース」。あらゆるビル設備の購入費と工事費を最長15年までリースでき、月々の負担がラクにすみます。複数の設備をまとめてリースすると、さらにおトク。メンテナンス付きだから、設備はずっと快適です。新築に、リニューアルに。さあ、あなたのビルも、リースの手で資産価値を上げませんか。



ビルまるごとリース

ビルを、まるごと、心地よくする。
三菱電機ビルテクノサービス株式会社
 〒116-0002 東京都荒川区荒川7-19-1(システムプラザ) TEL:03/3802-9640
<http://www.meltec.co.jp>

旅館・ホテルの過去の主な火災(平成19年版「消防白書」から)

出火年月日	出火場所	事業所名	死者	負傷者	出火原因
昭和44年2月5日	福島県郡山市	磐光ホテル	30	41	石油ストーブ
" 5月18日	石川県加賀市	白山荘	-	16	不明
昭和46年1月2日	和歌山県和歌山市	寿司由楼	16	15	不明
昭和48年10月11日	兵庫県神戸市	坂口荘	6	5	たばこの消し忘れ
昭和50年3月10日	大阪府大阪市	千成ホテル	4	64	不明
昭和53年6月15日	愛知県豊田市	白馬	7	24	不明
昭和55年11月20日	栃木県藤原町	川治プリンスホテル	45	22	アセチレンガス切断機の火花
昭和57年2月8日	東京都千代田区	ホテルニュージャパン	33	34	たばこ
" 11月18日	富山県庄川町	庄川温泉観光ホテル	2	8	不明
昭和58年2月21日	山形県山形市	蔵王観光ホテル	11	2	不明
昭和61年2月11日	静岡県東伊豆町	大東館	24	-	ガスコンロによる長期低温加熱
" 4月21日	静岡県河津町	菊水館	3	56	不明
昭和63年12月30日	大分県別府市	ホテル望海荘	3	1	たばこの火の不始末
平成6年12月21日	福島県福島市	若喜旅館本店	5	3	不明

旅館ホテルの防災・防犯特集

今回の商品特集テーマは「防災・防犯」。3月1日から7日までの春季全国火災予防運動を機に、旅館・ホテルでは改めて防災や防犯の再点検が求められる。ここでは関連商品を紹介します。昨年12月に発行された平成19年版「消防白書」から18年中的火災の状況を報告する。

火災は冬・春季に多い
 18年中的火災件数は5万3276件となり、前年に比べ7.3%減少した。1日当たりの出火件数は14.6件となった。出火件数を四季別にみると、火災は、火災を使用する機会が多い冬季(12~2月)から春季(3~5月)にかけて多く発生する。18年中的冬季が28.8%、春季が28.4%となっており、合計は総出火件数の57.2%を占めている。

火災による死者数は2067人と、前年より5.8%減少。放火自殺者を除いた火災による死者数は1475人で、5.4%の減少だった。火災による損害額は114.2億円となり、前年に比べ15.9億円減少した。

18年中的総出火件数5万3276件のうち、失火による火災が3万4954件であり、全体の65.6%を占めている。火災の大半は火気の取り扱いの不注意や不始末から発生している。



ネットワークカメラ 画質にこだわり/トータルコストが安価

松下電器産業パナソニックシステムソリューションズ社のフルIP対応のネットワークカメラシステム「i-pro(アイプロ)」シリーズが急成長している。監視カメラとして「画質」にこだわっている点などが評価されているが、ネットワークカメラに対する市場の認識が変化していることも大きい。

ネットワークカメラの需要は、TCO(総保有コスト)への理解と連動して拡大。TCO削減効果としては第一に、信号ケーブルの省線化が挙げられる。さらにカメラの増設時の利便性、遠隔監視運用に適している点。ほかのアラームシステムなどの連動が容易に行えるなどのメリットがある。「カメラ価格だけで比較すると割高感があるネットワークカメラだが設置、運用、メンテナンスを含めトータルで考えると安い」ということに幅広い消費者が気付き始めた(同社)。

アイプロシリーズはすでにカメラ7機種、レコーダー2機種、ネットワークインターフェースユニット、また多数のカメラやレコーダーを一括管理・制御するソフトウェアをラインアップ。

監視カメラとしての特徴は、感度を向上させ夜間の監視にも十分な画質を確保する「動き検知デジタルノイズリダクション」や動きのある被写体の輪郭をシャープに記録保存する「プログレッシブ変換」などの採用に加え、逆光が入る場所や明暗差が激しい場所でも見やすい監視画像を得るための画素単位補正「スーパーダイナミック」方式の導入などが挙げられる。

また、大・中規模の旅館・ホテルのみならず、小規模施設でも多彩なシステム構築が可能(同社)といった特徴もある。

パナソニック

特集

Panasonic ideas for life



プリセットコンビネーション ネットワークカメラ DG-NS202A
 本体希望小売価格 168,000円(税抜160,000円)

- 広角度で死角の少ない映像
- 高感度だから低照度でもカラーで確認
- プログレッシブ方式だからブレずにクリア
- 逆光補正と低ノイズによるクリアな画像

高画質・広角度で見逃さない。

プログレッシブ方式でキメ細かな映像。高感度だから低照度でもクリア。



従来のインターレース方式と違い、ブレのないキメ細かな映像のプログレッシブ方式を採用。周囲を一目で確認できる360度の広角度監視。MPEG-4とJPEGの同時出力で、動画性の高いモニタリングと高精細録画が可能。

(SDメモリーカード対応) ネットワーク障害時でも、監視映像をバックアップ。



IPネットワークディスクレコーダー DG-ND200
 本体希望小売価格365,400円(税抜348,000円)
 前面取り出し構造の耐衝撃リムーバブルHDD(別売)採用で、場所を取らない省スペース設計。最大16台のネットワークカメラを接続可能。

- メガピクセルネットワークカメラ DG-NP1000(レンズ別売) 本体希望小売価格252,000円(税込)
- ネットワークカメラ DG-NP244(レンズ別売) 本体希望小売価格98,700円(税込)
- ネットワークディスクレコーダー DG-ND300A4(ハードディスク容量1000GB) 本体希望小売価格997,500円(税込)

パナソニック IPネットワーク映像監視システム



アイプロとは「IP Network」と「Intelligence」と「Professional」を融合したパナソニックのIP映像セキュリティコンポーネントのシリーズ名です。

詳しくはホームページで... panasonic.biz/security/ipro/ 松下電器

