

# 生産性向上



# コストカット

昨年10月10日から「新型コロナウイルス感染症」が流行から類に類行されたことに伴い、日本人および訪日外国人の旅行が回復している中、観光業界では、多様化する旅客ニーズに対応するためのソフト、ハードの両面での整備が急務となっている。一方、電気、ガスといった公共料金や、食料品、雑費などの値上げが多発し、旅館・ホテルなどでは、これらのコスト削減が急務となっている。さらに、従業員の慢性的な人手不足の中で、業務効率化を促進する製品・サービスの活用で生産性向上を図る施設も増えている。そこで、今回の旅館・ホテル向け新商品特集では「コストカット&生産性向上」をテーマとして役立つ商品を紹介する。

## 商品特集

## 日本イトミック



**電気瞬間湯沸器**

日本イトミック(東京都ザイン。墨田区)は、一昨年10月に、国内の旅館・ホテルの多販売を開始した宿泊施設向け、24時間施設内に湯を循環させて保温するセントラル給湯方式を採用している「シャワー呼び掛ける」シャワー用途に適用し、日本全国に設置可能。三相400V電源を利用し、ヒーター容量は30kW。幅250×奥行97×高さ397mmとコンパクトサイズで、客室内のユニットバスへの入り口横に設置しても、意匠性を損なわないデザイン。

## 電気瞬間湯沸器

## 必要最小限の電気しか使用しない

式タイプ。瞬間式のため、貯湯タンク不要で、配管も短く、初期費用やメンテナンスに伴う費用を削減できる。そのため、必要な時に必要な分の電気しか使わず、維持費の抑制に貢献する。昨今の電気代など物価高に頭を悩ます施設の課題解決に役立てられれば、「同社」併せて、使い勝手に優れた設計も特徴。本体前面に搭載した多機能表示パネルで、設定温度を30〜60度で設定でき、給湯/給水温度、流量を把握できる機能を兼ね備え、施工も容易。設定した温度を優先し、流量を可変する「温度優先モード」、給湯温度が下がった場合でも一定の流量を保つ「流量優先モード」も用意。ほかにも、安全弁を本体に内蔵し、排水処理用の配管を不要にした。漏水時には本体の給水を遮断する「漏水検知機能」を標準装備した。また、無駄なヒーター加熱の予防として連続出湯制限機能を設けるなど、安全面に配慮した。



## 電気の局所給湯設備でコストカット。メンテナンス負担も軽減します

### 宿泊施設向け 400V タイプ 電気瞬間湯沸器 EIWX G300A1

EIWXG300A1は宿泊施設向けの局所給湯設備。セントラル給湯方式では大きなコストと手間がかかるメンテナンスの省力化と、インシャル/ランニングコストの削減が可能です。給湯温度設定や温度/流量優先機能切替などさまざまな給湯設定ができ、施工も簡単。宿泊施設様の負担を軽減させます。

ホテル客室内のシャワーに最適

### ガス給湯器(セントラル給湯)とEIWXG300A1(局所給湯)との比較

ガス給湯器	年間ランニングコスト: ¥12,140,523 +法定点検費用*: ¥400,000=¥12,540,523
電気瞬間湯沸器 EIWX G300A1	年間ランニングコスト: ¥10,793,049 +法定点検費用: ¥0=¥10,793,049

【年間コスト】  
EIWX G300A1 だと  
12,540,523-10,793,049=  
**¥1,747,474の  
お得!**

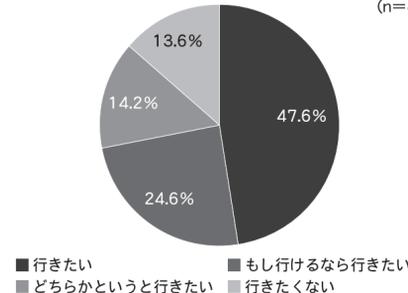
試算条件 7階建てビジネスホテルを想定(当社納入実績ホテルにて想定) 客室数219室、セントラル給湯の場合の配管長718m(50A)と仮定、給湯使用量は1室あたり200L(60℃)と仮定。電力単価 夏季17.29円/kWh、その他12.21円/kWh(新電力単価13.0円/kWh(新電力単価10.749円/kWh、機器効率82%)、ガス給湯器に關しては点検コストとして年間40万円加算 ※ガス給湯器の法定点検費用は導入後3年以内に一度発生する費用として計上

株式会社 **イトミック**  
https://www.itomic.co.jp

〒131-0045 東京都墨田区押上 1-1-2 東京スカイツリーイーストタワー 24F  
TEL.03-3621-2121 FAX.03-3621-2130

# 86.4%が「万博に行きたい」 身体的不自由を抱える高齢者 移動などの不安が課題に

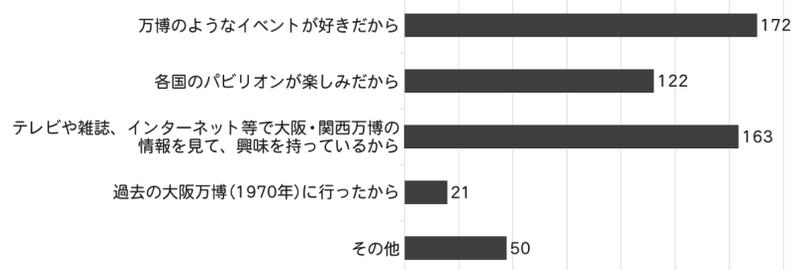
## 2025年大阪・関西万博に行きたいですか? (n=471)



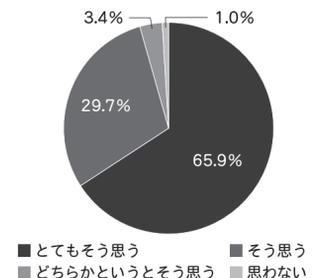
関西イノベーションセンター(MUIC Kansai)と東京トラベルパートナーズ、住友電気工業によるユニバーサルリズムプロジェクト「Let's EXPO」は6月28日、「身体的不自由を抱える高齢者の万博参加意向調査の結果を発表した。これによると、86.4%が万博に行きたいと回答したものの、移動などの不安からほぼ全員が実際には行けないと感じていることが分かった。(詳細は11面)

## Let's EXPO プロジェクト調べ

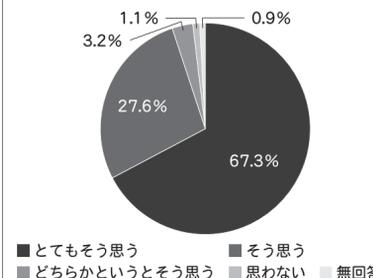
## なぜ大阪・関西万博に行きたいと思いますか? (複数回答可)



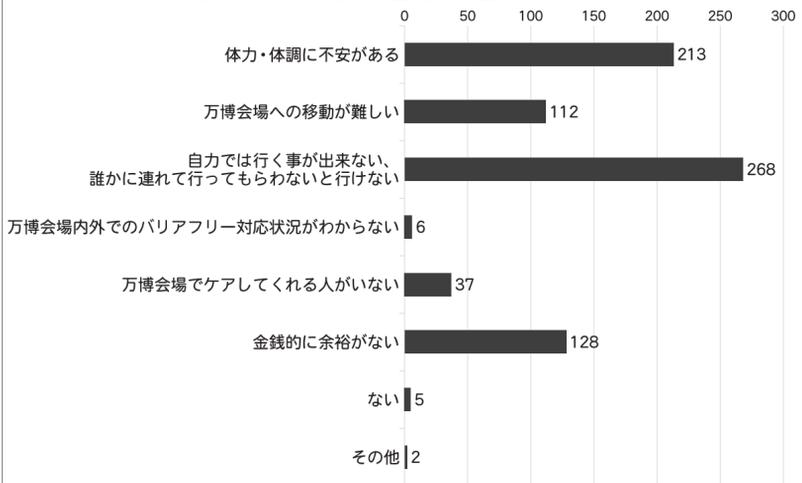
## 実際は大阪・関西万博には行けないと思いますか? (行きたいと答えた人のみ n=407)



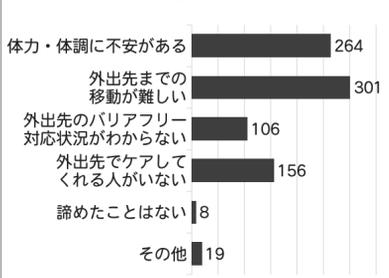
## 実際は大阪・関西万博には行けないと思いますか? (全員回答 n=471)



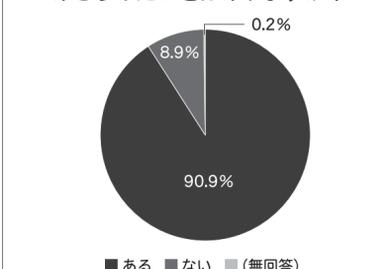
## 大阪・関西万博に行けないと思う理由は何ですか? (複数回答可)



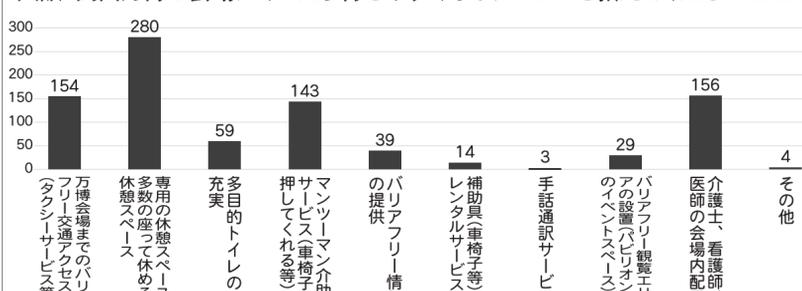
## どのような理由で諦めましたか? (複数回答可)



## 身体的不自由を理由に、外出(旅行等)をあきらめたことはありますか?



## 大阪・関西万博の会場にあつたら行きやすくなるサービスを教えてください(複数回答可)



# 節水によるCO2削減で 経費削減も CO2削減も あれもこれも サステナブル・ツーリズムをサポート

【主催】一般社団法人 国連 P.R.I.D.E 日本 2022年 SDGs アワード 受賞

**NEW** サステナブル節水システム  
**ASUWO**  
 連動割引レンタルプラン

3つの温泉旅館 ニューノーマル

**POINT** 平日等の閑散期には  
 節水システム  
 利用料が **50%off**

**POINT** リニューアルが可能  
 シャワーヘッド  
 交換料金は **0円**

**POINT** 節水装置は年1回リプレイス  
 メンテナンス料が **0円**

温泉旅館 A様 (客室30室)

繁忙期 レンタル料金 **600円/月**

閑散期 レンタル料金 **300円/月**

節水をして燃料費とCO2削減  
 年間光熱費 約**81万円**削減!  
 (水道約56万円+燃料約25万円)

SDGs 節水によるCO<sub>2</sub>排出削減量 **5.53tonCO<sub>2</sub>/年**  
 (水道0.18ton+燃料5.35ton)  
 削減すると... 約**395**本分の木が1年間に吸収固定するCO<sub>2</sub>量に相当します

**SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS**  
 私たちは持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています

**PRIDE**  
 国連P.R.I.D.E.日本  
 SDGsベスト企業賞  
 受賞企業

**アースアンドウォーター**  
 東京都千代田区内神田3-18-3 SDビル3F  
 TEL: 03-5298-1355  
 FAX: 03-5298-1356

## アースアンドウォーター

蛇口用節水装置「エコタッチ」(左)とシャワー用節水装置「エアタス」



節水装置の製造、販売を皮切りに、法人向け省エネルギー対策などを多岐に展開するアースアンドウォーター(東京都千代田区)は、業界問わず全国1万施設

節水装置の製造、販売を皮切りに、法人向け省エネルギー対策などを多岐に展開するアースアンドウォーター(東京都千代田区)は、業界問わず全国1万施設

節水装置の製造、販売を皮切りに、法人向け省エネルギー対策などを多岐に展開するアースアンドウォーター(東京都千代田区)は、業界問わず全国1万施設

**節水システム**

### CO<sub>2</sub>の排出削減にも貢献

「過去水道水」などを検証した結果、現地調査を実施の上で具体的な水光熱とCO<sub>2</sub>削減量の無料診断を受け付けます。節水をサステナブル経営体制を一緒に築きたい」と語った。

「今までは節水の重要性が分かってはいたが費用対効果の面で諦めていたお客様も経費削減しながらサステナブル経営が実現できてうれしい」と話す。

「過去水道水」などを検証した結果、現地調査を実施の上で具体的な水光熱とCO<sub>2</sub>削減量の無料診断を受け付けます。節水をサステナブル経営体制を一緒に築きたい」と語った。

## ラショナル・ジャパン

特集



### スチコンなど

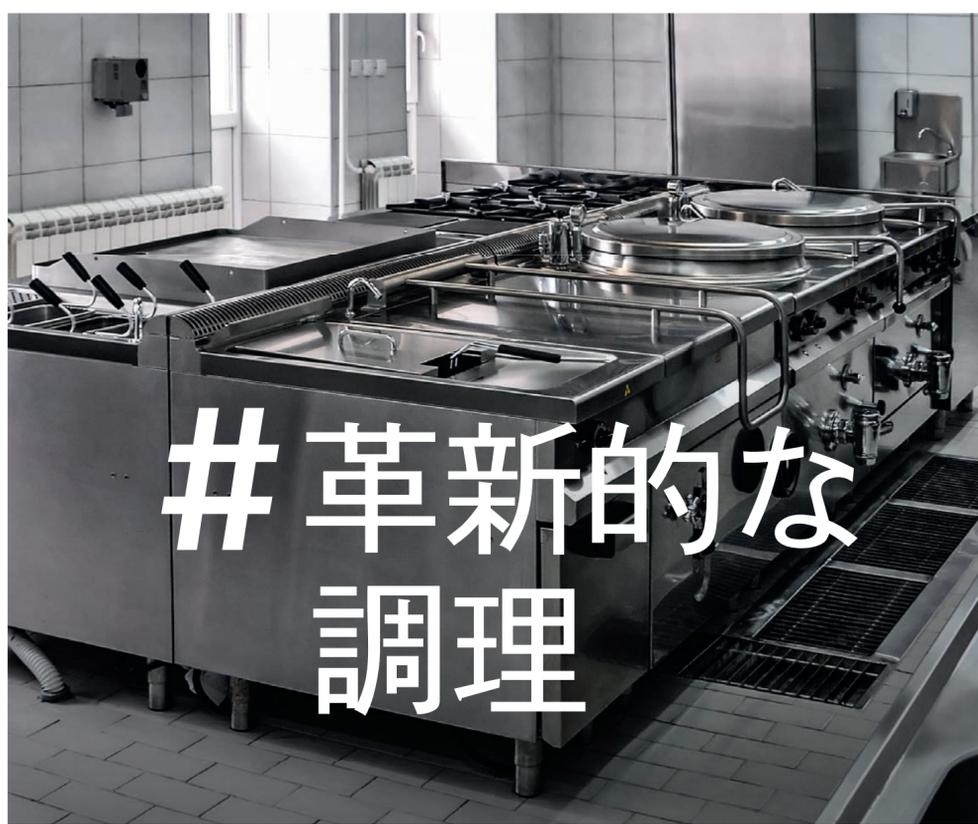
業務用厨房機器メーカーのラショナル・ジャパンは、ステイムコンベクションオーブン(スチコン)「iCombi Pro」と、多機能調理器「iVario Pro」を提案。厨房で使用される「Pro」を旅館・ホテルに提案。厨房で使用される「Pro」を旅館・ホテルに提案。厨房で使用される「Pro」を旅館・ホテルに提案。

「この二つの製品を使えば、そのような課題の解消に貢献する」とアピールする。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。

「この二つの製品を使えば、そのような課題の解消に貢献する」とアピールする。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。

### 人手不足とコスト高騰の課題を解決

「この二つの製品を使えば、そのような課題の解消に貢献する」とアピールする。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。iCombi Proは、蒸気と熱の組み合わせで調理を行うスチコン。



# #革新的な調理

ティルティングパン、ケトル、圧力調理器具、これらを1台でまかなえます

**iVario**  
 The Game Changer.



サステナビリティ部門

無料のクッキングライブ  
 全国各地で開催中

株式会社ラショナル・ジャパン  
 〒101-0064 東京都千代田区神田猿楽町2-8-8  
 住友不動産猿楽町ビル  
 Tel:03-6316-1188

