

# “構造図がない”旅館経営者の皆様へ

サンヨーホームは耐震専門の会社です。  
診断から施工まで一貫通貫でお受けします。

JSPAC耐震工法から、在来工法まですべてに対応！  
各旅館・ホテルに合った耐震工法をご提案致します。

- (主な取引先)
- 京阪電気鉄道株式会社
  - 東武鉄道株式会社
  - 掖済会長崎病院
  - 醍醐寺
  - 大阪大学
  - 取手市役所
  - 他



当社施工実績。(上) Cホテル (下) Kビルディング

Sanyo home

一般社団法人レトロフィットジャパン協会  
株式会社 **サンヨーホーム** TEL. 03-6225-2201  
〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-19 FAX. 03-6225-2202 http://www.taishin-anshin.net

## JSPAC

次世代型耐震補強工法

## 日本初！耐震技術

ホテル・旅行業界における耐震化対策に「JSPAC耐震工法」がお答え致します。

— Q & A —

- Q: 工事中、営業はできない？  
A: 営業しなから工事可能ですが  
(営業補償費や退去に伴う移転費を軽減)
- Q: 建物の外観や部屋の使用は変わる？  
A: 工事前と工事後の部屋の使い勝手は変わりません  
(建物の外観(デザイン)が、ほとんど変化しません)
- Q: 耐震補強によるメリットはなに？  
A: 人命の安全が確保できます  
建物が高レベルアップされ、顧客へのPRが容易になります

一般社団法人 **レトロフィットジャパン協会**  
〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-19 Tel. 03-6225-2205 Fax. 03-6225-2206 http://rji.or.jp

空間を区切らない耐震補強

## レトロフィットジャパン協会



阿部理事長

「JSPAC工法」提案

り、特にレトロフィット (既存の建築物の耐震性を向上させること) に関する技術力には定評がある。中でも40件近い特許の保有・申請を有する独自の耐震工法「JSPAC耐震工法」に注目が集まっている。

従来工法の主流は、頑固な基礎を掘削し、柱の強度を高めていく。景色や美しさを損ねず、工期も短く、既存の柱をフル活用し、強度が高い専用の繊維シートを巻き付け、グラウト材を充填することで、柱自体の強度も向上させる。また、緊急時に高い階層から着工し、その後、順次各階層に広げられる。初期投資負担を和らげる方法もある。

一般社団法人レトロフィットジャパン協会は、既存空間や窓枠にはめ込める耐震補強工法として、壁の強度が高まるが、空間が狭くなる。また、工期も短く、既存の柱をフル活用し、強度が高い専用の繊維シートを巻き付け、グラウト材を充填することで、柱自体の強度も向上させる。また、緊急時に高い階層から着工し、その後、順次各階層に広げられる。初期投資負担を和らげる方法もある。

### 建築物の耐震診断・工事

# 業界発展に寄与する優良カンパニー

### ■会社概要

本 部 東京都中央区八重洲1-3-19 辰沼ビル4階  
設 立 2009年(平成21年)11月  
事業内容 建築物に対する最適な耐震補強技術の確立・推奨・普及および建物所有者への耐震診断・耐震改修設計・耐震化工事・リノベーション投資などの助言  
加盟団体 建築・設計・損害保険などの各種団体など約40社・団体

## 新日本コンピュータサービス



伊原社長

新日本コンピュータサービスは、旅館・ホテルの専用コンピュータシステムを開発・販売・保守・運用を行う。38年のキャリアを誇る。システム開発、販売、アフターフォローを全て自社で行う。一体体制を構築し、迅速な対応を実現している。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。

新日本コンピュータサービスは、旅館・ホテルの専用コンピュータシステムを開発・販売・保守・運用を行う。38年のキャリアを誇る。システム開発、販売、アフターフォローを全て自社で行う。一体体制を構築し、迅速な対応を実現している。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。

### 旅館・ホテル専用システム

## 使いやすいシステム 中・大規模向けにも

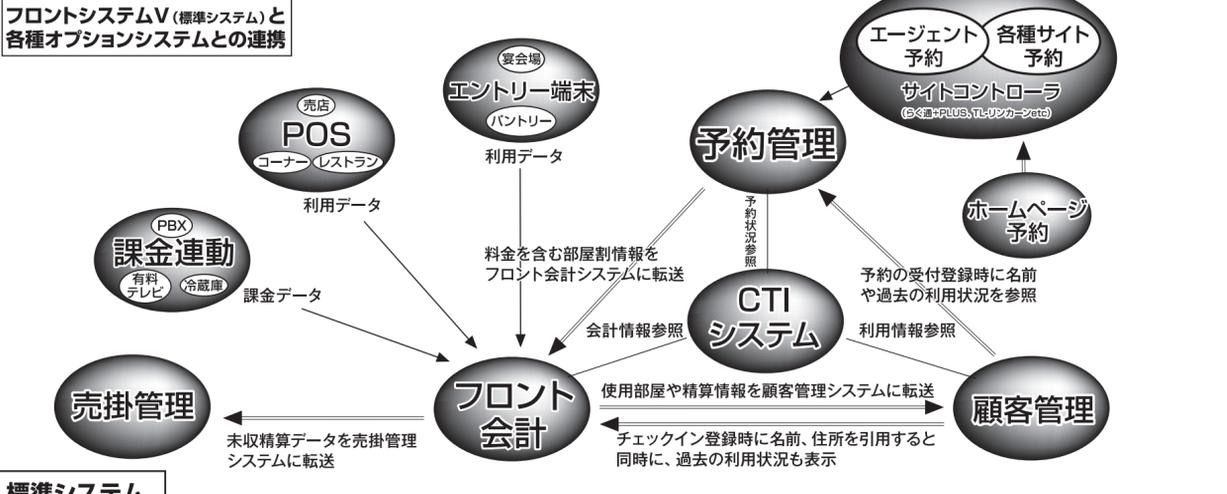
フロントシステムは、予約や、予約の変更が容易なシステムです。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。

フロントシステムは、予約や、予約の変更が容易なシステムです。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。また、顧客の要望に応じたシステムを開発・販売している。

### ■会社概要

本 社 栃木県宇都宮市泉が丘5の7の11  
創 業 1978年  
事業内容 コンピューターと関連機器の販売、運用指導、保守管理、ソフトウェアの開発・販売・保守  
資 本 金 2000万円

# 多様化するお客様のニーズにフィットする フロントシステムV



- 予約**
  - 客室・宴会場等の利用状況を瞬時に把握することでスムーズな対応
  - 部屋割表、料理集計表等の自動作成で準備作業が大幅軽減
  - 各種分析表の活用で経営計画がスピードアップ
- フロント**
  - 簡単スピーディーな精算処理でお客様にイメージアップ
  - 各種チェック資料の活用でミス、ムダ、ロスをカット
  - 各種売上実績表の分析でスピーディーな経営改善
- 顧客**
  - 基本情報や利用データの活用でリピーターの満足度アップ
  - 顧客データの蓄積が自動で登録作業が大幅軽減
  - 利用日、目的、客層等の検索条件によるDM発行で誘客促進

充実したシステム内容で操作は簡単、価格は安く!  
**コンパクトなシステム**  
**フロントシステム スマート**  
プレチェックイン フロント会計 顧客管理

充実のシステム内容、驚きの価格  
**ビジネスホテル専用システム**  
**フロントシステムBIZ**

開発・販売・アフターフォローまで、一貫した安心サービス  
ソフト販売・開発元  
**NJC**  
**新日本コンピュータサービス株式会社**  
〒321-0952 宇都宮市泉が丘5-7-11  
TEL.028-660-1160(代) FAX.028-660-1161  
URL http://www.njcs.co.jp/

あすの時代を創る

パートナーです

ユーコム



湯浅社長

昨年、創業40周年を迎えたユーコム。ホテル・旅館業界には1988年...

クラウド版の提供も

入の選択が広がった。体制も万全で、24時間・365日対応の保守サ...

ホテル・旅館システム

宿泊管理システム フロントマネージャーシリーズ リニューアル！ クラウド版販売開始！



あなたの情報パートナー ユーコム

東京：☎105-0004 東京都港区新橋 5-7-10 ☎03-3578-8670

岡山：☎700-0901 岡山県岡山市北区本町 10-17 ☎086-234-7343

■会社概要

本社 岡山県岡山市北区本町10-17 本町第一ビル
創業 1975年10月
事業内容 システム開発、ホテルパッケージシステム、ギフト店販売...

山田ビジネスコンサルティング



青木部長

事業再生コンサルティング

旅館・ホテルの業績改善の総合力だ。昨年10月にはグループ全体の...

青木 全国各地の旅館・ホテルをお手伝いして...

金融機関と良好な関係 融資交渉もスムーズに

青木 全国各地の旅館・ホテルをお手伝いして...

■会社概要

本社 東京都千代田区丸の内1-8-1丸の内トラストタワーN館9階
創業 1997年
事業内容 持続的成長、事業再生、M&A、事業承継、海外事業、医療機関...

旅館・ホテルの資金調達・再生から売上アップまで 私たちには確かな実績があります。

業界トップクラスのコンサルティング実績、350名を超す在籍コンサルタントが、再生局面から成長局面まで、事業のステージに応じた幅広い経営課題に対応致します。

クライアント様の声

- 資金調達支援 (山梨県・旅館経営者)
●売上アップ支援 (静岡県・シティホテル支配人)
●業務改善支援 (秋田県・シティホテル経営者)



山田ビジネスコンサルティング株式会社 YAMADA Business Consulting Co.,Ltd.

〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-1丸の内トラストタワーN館9階
Tel.03-6212-2510(代表) Fax.03-6212-2520
http://www.y-bc.co.jp

知識・経験豊富なコンサルタントがお答えします！ぜひお電話ください

無料相談ダイヤル ☎03-6212-2512

受付時間 月～金 9:00～17:00 担当:青木・吉川・橋田







