

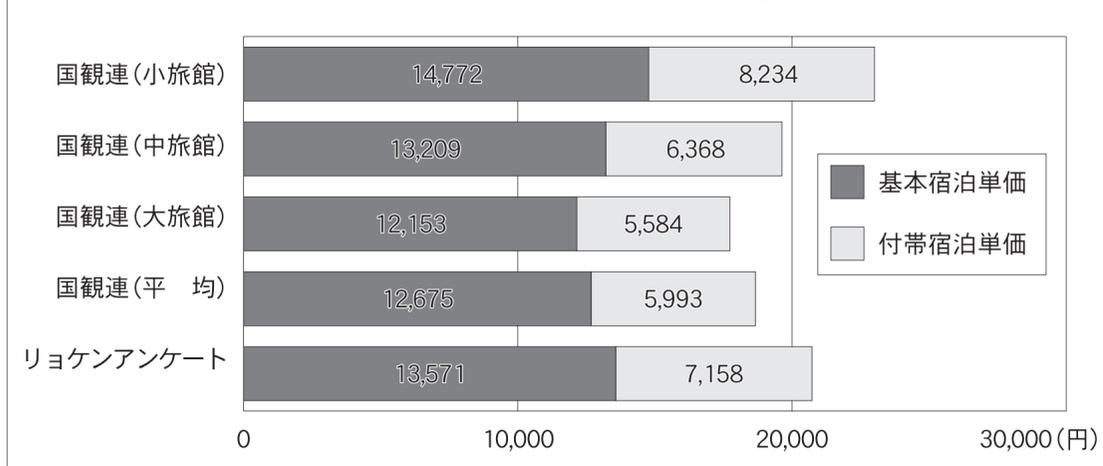
リョケン調査 旅館の営業・財務・損益状況

定員稼働率および宿泊客1人当たり・客室1室当たり・定員1人当たりの売上効率

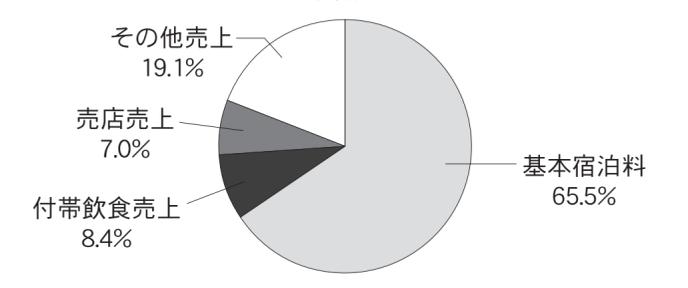
項目	単位	リョケンアンケート H24/1~H24/12	参考(国観連指標※)			
			平均	大旅館	中旅館	小旅館
定員稼働率	%	36.0	34.5	34.3	35.7	25.7
宿泊客1人当たりの売上高 売上高÷宿泊客	円	20,729	18,668	17,737	19,577	23,006
宿泊客1人当たりの基本宿泊料売上 基本宿泊料÷宿泊客	円	13,571	12,675	12,153	13,209	14,772
宿泊客1人当たりの付帯飲食売上 飲食料売上÷宿泊客	円	1,738	1,122	1,122	1,118	1,181
宿泊客1人当たりの売店売上 売店売上÷宿泊客	円	1,450	1,134	1,256	1,003	730
日帰り客1人当たりの売上高 日帰り売上÷日帰り客	円	4,719	5,070	5,211	4,921	5,243
客室1室当たりの年間売上高 売上高÷客室数	千円	13,319	10,410	9,619	11,684	9,303
客室1室当たりの年間基本宿泊料売上 基本宿泊料÷客室数	千円	8,787	7,067	6,590	7,883	5,973
定員1人当たりの年間売上高 売上高÷収客人員	千円	2,754	2,322	2,199	2,513	2,123
定員1人当たりの年間基本宿泊料売上 基本宿泊料÷収客人員	千円	1,764	1,577	1,506	1,695	1,363

※国観連のデータは、平成23年度中の決算データが対象
 ※大旅館：客室数100室以上、中旅館：客室数31室~99室、小旅館：客室数30室以下

リョケンアンケートと国観連指標との消費単価比較



売上高構成比

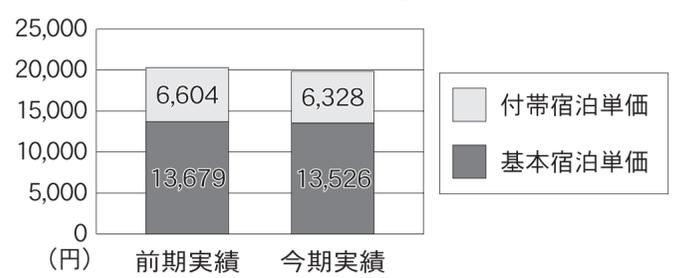


売上単価・入り込み前期比較

項目	単位	前期実績 H23/1~H23/12	今期実績 H24/1~H24/12	前期比 (%)
宿泊客1人当たりの売上高	円	20,283	19,854	97.9
宿泊客1人当たりの基本宿泊料	円	13,679	13,526	98.9
宿泊人員	人	62,504	65,499	104.8
日帰り人員	人	17,117	16,010	93.5

※前期実績の回答があった施設のみで集計

消費単価の推移

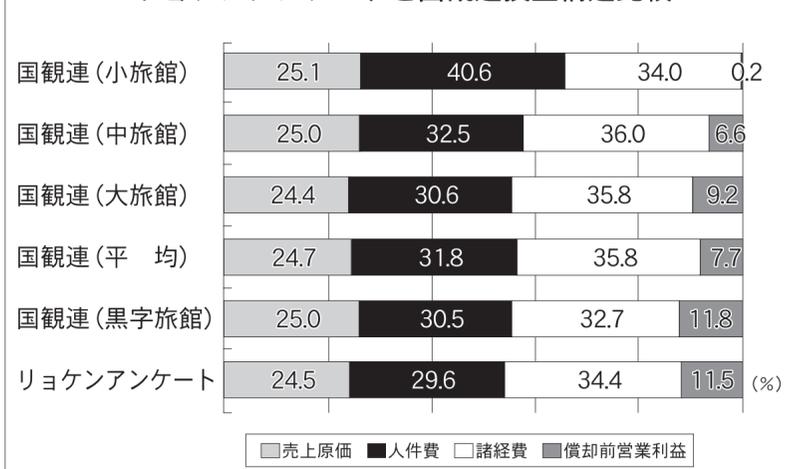


償却前営業利益率

主要損益項目	リョケンアンケート H24/1~H24/12	参考(国観連指標※)				
		黒字旅館平均	平均	大旅館	中旅館	小旅館
売上高	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
売上原価	24.5	25.0	24.7	24.4	25.0	25.1
売上総利益	75.6	75.0	75.3	75.6	75.0	74.9
人件費(うち外注費)	29.6	30.5	31.8	30.6	32.5	40.6
諸経費	(3.0)	(4.2)	(4.2)	(5.7)	(2.8)	(1.2)
営業費	34.4	32.7	35.8	35.8	36.0	34.0
営業費	9.6	9.7	9.8	9.9	9.8	7.9
業務費	15.2	13.3	14.0	13.8	14.3	15.6
管理費	9.6	9.7	12.1	12.1	12.0	10.6
償却前営業利益	11.5	11.8	7.7	9.2	6.6	0.2
減価償却費	7.9	6.7	7.1	7.7	6.3	7.0
営業利益	3.6	5.1	0.6	1.5	0.2	▲6.8
営業外収益	2.0	2.5	2.2	2.3	2.0	2.6
営業外費用(うち支払利息)	4.1	3.5	3.6	4.0	3.3	2.4
償却前経常利益	(3.8)	(3.2)	(3.3)	(3.7)	(2.8)	(2.3)
経常利益	9.5	10.8	6.2	7.5	5.2	0.4
経常利益	1.6	4.1	▲0.9	▲0.2	▲1.1	▲6.6

※国観連のデータは、平成23年度中の決算データが対象

リョケンアンケートと国観連損益構造比較



客1人当たり売上2万729円

2012年実績 GOP 20%以上は8.7%にとどまる

◆ コンサルタントのリョケン(本社・静岡県熱海市)はこのほど、全国の旅館の平成24年度(2012年度)営業状況と財務・損益状況調査の結果を発表した。その要旨を紹介する。

◆ 定員稼働率 平均36.0%で、国際観光旅館連(国観連)で関東地区の大規模旅館(黒字旅館)の47.3%、北陸地区の中規模旅館の47.0%となっている。規模別の平均稼働率は、大規模旅館37.9%、中規模旅館34.5%、小規模旅館31.1%となっている。客室稼働率は最も高かったのは東海地区の小規模旅館で57.3%。次いで、大規模旅館37.9%、中規模旅館34.5%、小規模旅館31.1%となっている。客室稼働率は最も高かったのは東海地区の小規模旅館で57.3%。次いで、大規模旅館37.9%、中規模旅館34.5%、小規模旅館31.1%となっている。

◆ 客1人当たりの売上 平均売上高は2万729円。客室1室当たりの年間売上高は13,319円。客室1室当たりの年間基本宿泊料売上は8,787円。定員1人当たりの年間売上高は2,754円。定員1人当たりの年間基本宿泊料売上は1,764円。

◆ 客1人当たりの売上原価 平均売上原価は11,500円。客室1室当たりの年間売上原価は10,410円。客室1室当たりの年間基本宿泊料売上原価は7,067円。定員1人当たりの年間売上原価は2,322円。定員1人当たりの年間基本宿泊料売上原価は1,577円。

◆ 客1人当たりの付帯飲食売上 平均付帯飲食売上は1,122円。客室1室当たりの年間付帯飲食売上は1,122円。客室1室当たりの年間付帯飲食料売上は1,122円。定員1人当たりの年間付帯飲食売上は1,122円。定員1人当たりの年間付帯飲食料売上は1,122円。

◆ 客1人当たりの売店売上 平均売店売上は1,450円。客室1室当たりの年間売店売上は1,450円。客室1日あたり売店売上は1,450円。定員1人当たりの年間売店売上は1,450円。定員1日あたり売店売上は1,450円。

◆ 客1人当たりの日帰り売上 平均日帰り売上は4,719円。客室1室当たりの年間日帰り売上は4,719円。客室1日あたり日帰り売上は4,719円。定員1人当たりの年間日帰り売上は4,719円。定員1日あたり日帰り売上は4,719円。

◆ 客1人当たりの客室数 平均客室数は1.1室。客室1室当たりの年間客室数は1.1室。客室1日あたり客室数は1.1室。定員1人当たりの年間客室数は1.1室。定員1日あたり客室数は1.1室。

◆ 客1人当たりの収客人員 平均収客人員は1.1人。客室1室当たりの年間収客人員は1.1人。客室1日あたり収客人員は1.1人。定員1人当たりの年間収客人員は1.1人。定員1日あたり収客人員は1.1人。

◆ 客1人当たりの基本宿泊料 平均基本宿泊料は13,571円。客室1室当たりの年間基本宿泊料は13,571円。客室1日あたり基本宿泊料は13,571円。定員1人当たりの年間基本宿泊料は13,571円。定員1日あたり基本宿泊料は13,571円。

◆ 客1人当たりの付帯飲食料 平均付帯飲食料は1,738円。客室1室当たりの年間付帯飲食料は1,738円。客室1日あたり付帯飲食料は1,738円。定員1人当たりの年間付帯飲食料は1,738円。定員1日あたり付帯飲食料は1,738円。

◆ 客1人当たりの売店売上 平均売店売上は1,450円。客室1室当たりの年間売店売上は1,450円。客室1日あたり売店売上は1,450円。定員1人当たりの年間売店売上は1,450円。定員1日あたり売店売上は1,450円。

◆ 客1人当たりの日帰り売上 平均日帰り売上は4,719円。客室1室当たりの年間日帰り売上は4,719円。客室1日あたり日帰り売上は4,719円。定員1人当たりの年間日帰り売上は4,719円。定員1日あたり日帰り売上は4,719円。

◆ 客1人当たりの客室数 平均客室数は1.1室。客室1室当たりの年間客室数は1.1室。客室1日あたり客室数は1.1室。定員1人当たりの年間客室数は1.1室。定員1日あたり客室数は1.1室。

◆ 客1人当たりの収客人員 平均収客人員は1.1人。客室1室当たりの年間収客人員は1.1人。客室1日あたり収客人員は1.1人。定員1人当たりの年間収客人員は1.1人。定員1日あたり収客人員は1.1人。

◆ 客1人当たりの基本宿泊料 平均基本宿泊料は13,571円。客室1室当たりの年間基本宿泊料は13,571円。客室1日あたり基本宿泊料は13,571円。定員1人当たりの年間基本宿泊料は13,571円。定員1日あたり基本宿泊料は13,571円。

◆ 客1人当たりの付帯飲食料 平均付帯飲食料は1,738円。客室1室当たりの年間付帯飲食料は1,738円。客室1日あたり付帯飲食料は1,738円。定員1人当たりの年間付帯飲食料は1,738円。定員1日あたり付帯飲食料は1,738円。

◆ 客1人当たりの売店売上 平均売店売上は1,450円。客室1室当たりの年間売店売上は1,450円。客室1日あたり売店売上は1,450円。定員1人当たりの年間売店売上は1,450円。定員1日あたり売店売上は1,450円。

◆ 客1人当たりの日帰り売上 平均日帰り売上は4,719円。客室1室当たりの年間日帰り売上は4,719円。客室1日あたり日帰り売上は4,719円。定員1人当たりの年間日帰り売上は4,719円。定員1日あたり日帰り売上は4,719円。

調査データ

平均定員稼働率36%、約半数が30%台に