

# ホテル清掃・スチュワードのフェアトン

藤田観光ノハウ事業グループのフェアトンは、メンテナンスサービスの専門会社。ラグジュアリーホテルとして有名なホテル椿山荘東京（旧フォーシーズンズホテル椿山荘東京）で培ったメンテナンス技術を基に、清掃よりも質の高い「きれい」を提供するとともに、コスト削減も実現する。その「プロの技術」を紹介するシリーズの第2回では、「家具、バス周りのメンテナンス」にスポットを当てた。

## プロの技「シリーズ②」

### メンテナンスの新展開

客室やフロント周辺で、町、菱木貞夫社長」とタ長年使用し、少々古くなッグを組み、劣化したソッたソファーやイス。そッファーやイスを新品同様るそろ買い換え時だが、に蘇らせる。

空間全体の調和を考えると、染めQテクノロジーでと一ツだけというわけには、コーティング剤をナはいかず、かなりの出費ノサイズ（1ナ1100になる。コスト削減が経万分の1に）に微粒子化管上の命題とされるなする技術を保有。そのコか、さてどうしたものか。ーティング剤は、素材のフェアトンが、そんな凹凸の中にまで入り込む悩みを持つ宿泊施設に提案してゐるの

## 染めQテクノロジーと共同

## どんな素材も新品同様

は、家具のリニューアルだ。コーティング剤の研究開発・販売ので、従来の塗料のようを手掛ける、染めQテクな厚みがなく、素材の風ノロジイ（茨城県・五霞合いも以前のまま。また、

ウル、金属製の蛇口などバス・バス周りのリニューアルにも対応する。

リニューアルによるコスト削減の効果を試算してみよう。イス100脚が古くなってしまった場合、新品を単価10万円で購入すると1千万円の費用がかかる。対して、染めQリニューアルならイス1脚が約1万円からの料金で済むので、その費用は約100万円。差額は900万円と大きい。また、360ミリのバスタブで考えてみると、新規購入では約50万円だが、リニューアルでは約6万円しか費用がかからず、44万円のコスト削減効果が見込める。しかも廃材にならないので、地球に優しい。

リニューアルの対象や個数によって料金は異なるので、詳しくはフェアトンへ。



浴槽のリニューアル前（上）とリニューアル後

リニューアルによるコスト削減の効果を試算してみよう。イス100脚が古くなってしまった場合、新品を単価10万円で購入すると1千万円の費用がかかる。対して、染めQリニューアルならイス1脚が約1万円からの料金で済むので、その費用は約100万円。差額は900万円と大きい。また、360ミリのバスタブで考えてみると、新規購入では約50万円だが、リニューアルでは約6万円しか費用がかからず、44万円のコスト削減効果が見込める。しかも廃材にならないので、地球に優しい。

## 問い合わせはフェアトンまで

〒112-8680

東京都文京区関口2-10-8 椿山荘別館

TEL 03-6902-6533 FAX 03-6902-6535

担当 東郷、市川、青柳

<http://www.fairton.co.jp>

メンテナンス技術習得者を募集  
フェアトンでは、ナノテク塗料の塗布技術者をはじめ多種にわたるメンテナンスの技術者を独自に養成。技術習得後には技術習得認定書を授与している。ナノテク塗料の技術認定書を受けた技術者はフェアトンと契約を交わし、染めQテクノロジーのナノ塗料を使ってフェアトンブランドで事業が行える。なお、技術者養成システムはそれぞれの技術によって異なるが、ナノテク塗料の塗布技術者の認定習得にはおよそ3~4時間を要し、費用は1万円（ただし、1回の講習は10人以上）。