

日観連 2011年度冬季 旅館営業概況調査

稼働率、西日本で回復傾向

期間＝2011年12月～2012年2月 回答＝213軒

2011年度冬季（2011年12月～2012年2月） 地域・規模別営業概況

	総宿泊単価（円、％）			宿泊単価（円、％）			定員稼働率（％）		
	2010年度	2011年度	対前年比	2010年度	2011年度	対前年比	2010年度	2011年度	対前年比
北海道	9,768	9,603	▲ 1.7	7,387	7,377	▲ 0.1	24.8	24.9	0.4
大規模	10,003	9,896	▲ 1.1	7,605	7,587	▲ 0.2	24.2	23.9	▲ 1.1
中規模	8,019	7,650	▲ 4.6	6,421	6,511	1.4	29.5	32.1	8.7
小規模	12,069	12,425	3.0	6,682	6,805	1.8	22.0	21.5	▲ 2.6
東北	14,919	14,432	▲ 3.3	10,191	10,032	▲ 1.6	23.3	26.2	12.5
大規模	15,562	15,613	0.3	10,573	10,698	1.2	32.7	35.2	7.7
中規模	13,516	12,990	▲ 3.9	8,931	8,750	▲ 2.0	18.2	20.8	14.3
小規模	15,457	12,569	▲ 18.7	11,373	10,357	▲ 8.9	15.8	19.9	25.9
関東	17,022	16,567	▲ 2.7	12,320	12,093	▲ 1.8	31.0	30.9	▲ 0.2
大規模	16,074	15,502	▲ 3.6	11,321	11,187	▲ 1.2	34.1	34.2	0.1
中規模	18,064	17,746	▲ 1.8	13,805	13,460	▲ 2.5	29.4	29.0	▲ 1.3
小規模	19,207	19,006	▲ 1.0	12,558	12,310	▲ 2.0	21.2	21.7	2.3
北陸信越	22,086	21,970	▲ 0.5	14,579	14,531	▲ 0.3	30.6	29.3	▲ 4.2
大規模	26,431	26,244	▲ 0.7	17,170	17,068	▲ 0.6	29.2	27.7	▲ 5.1
中規模	17,284	17,157	▲ 0.7	10,934	10,874	▲ 0.5	32.7	31.6	▲ 3.2
小規模	19,765	20,570	4.1	16,807	17,404	3.6	29.1	28.1	▲ 3.4
中部	17,434	16,886	▲ 3.1	11,772	11,504	▲ 2.3	34.7	34.3	▲ 1.0
大規模	18,025	17,433	▲ 3.3	11,098	10,836	▲ 2.4	37.5	36.6	▲ 2.6
中規模	13,946	13,173	▲ 5.5	11,609	11,062	▲ 4.7	28.4	30.2	6.6
小規模	17,646	17,726	0.4	14,756	14,661	▲ 0.6	30.2	30.2	▲ 0.1
近畿	23,542	23,581	0.2	15,992	15,864	▲ 0.8	32.0	32.7	2.2
大規模	31,115	30,576	▲ 1.7	19,323	18,911	▲ 2.1	36.4	37.6	3.3
中規模	15,317	15,359	0.3	11,314	11,179	▲ 1.2	32.1	32.6	1.8
小規模	23,400	24,813	6.0	19,712	20,378	3.4	21.9	21.7	▲ 0.9
中国	15,134	14,610	▲ 3.5	10,144	9,773	▲ 3.7	28.2	30.2	7.0
大規模	7,037	7,500	6.6	6,089	5,415	▲ 11.1	32.8	30.5	▲ 7.2
中規模	15,799	15,115	▲ 4.3	10,564	10,199	▲ 3.4	31.2	34.3	9.8
小規模	19,518	17,939	▲ 8.1	11,823	11,087	▲ 6.2	16.5	17.3	5.0
四国	17,925	17,541	▲ 2.1	11,607	11,585	▲ 0.2	25.5	26.4	3.6
大規模	17,881	17,418	▲ 2.6	11,620	11,881	2.2	25.9	29.3	13.4
中規模	17,955	17,698	▲ 1.4	11,269	11,099	▲ 1.5	25.7	24.7	▲ 3.9
小規模	18,008	17,333	▲ 3.7	13,801	12,810	▲ 7.2	22.1	21.4	▲ 3.1
九州	13,604	13,956	2.6	9,138	9,575	4.8	27.3	31.5	15.3
大規模	13,067	13,563	3.8	9,009	9,592	6.5	29.4	34.3	16.7
中規模	15,283	15,407	0.8	8,906	8,970	0.7	25.1	27.9	11.1
小規模	14,604	13,967	▲ 4.4	12,300	12,016	▲ 2.3	15.9	17.9	13.1
全国	16,826	16,572	▲ 1.5	11,459	11,370	▲ 0.8	28.6	29.6	3.5
大規模	15,510	15,396	▲ 0.7	10,561	10,533	▲ 0.7	30.7	31.5	2.4
中規模	15,020	14,699	▲ 2.1	10,417	10,234	▲ 1.5	28.0	29.3	4.4
小規模	17,742	17,372	▲ 2.1	13,312	13,092	▲ 2.1	21.6	22.2	2.6

日観連は、主要観光地・温泉地に所在する会員旅館・ホテルを対象とし、四半期ごとに営業概況を調査している。今期の回答数は213軒だった。日観連は、復興に伴う宿泊需要がある東北、新幹線開業の効果が持続している九州などの地域は、一方で大半の地域は、総宿泊単価、宿泊単価の低下傾向が強く、特に北陸信越、中部、関東では大雪や厳しい寒さにより

宿泊価格はと稼働率を落とす地域がみられた」と指摘した。定員稼働率は、九州が15・3％増の31・5％と伸びたのをはじめ、近畿で32・0％だった。九州は中国、四国が前年同期を上回った。東北も12・5％増の26・2％と2けたの伸びだった。北海道はほぼ前年同期並み。一方で、北陸信越が4・2％減の29・3％、中部が1・0％減の34・3％、関東が0・2％減の30・9％と前年同期に対してマ

イナスだった。月別にみると、全国平均は2月が前年同月比4・8％増の33・9％、1月が6・4％増の31・6％、2月が0・7％減の1万7372円だった。基本宿泊料を示す宿泊単価は、全国平均が0・8％減の1万1370円。規模別では大規模が0・7％減の1万5333円、中規模が1・5％減の1万234円、小規模が2・1％減の1万3092円だった。

宿泊単価はマイナス目立つ

日本観光旅館連盟（近兼孝休会長）はこのほど、会員旅館・ホテルを対象にした2011年度冬季（11年12月～12年2月）の営業概況調査の結果をまとめた。冬季の全国平均の定員稼働率は29・6％で前年同期に比べて3・5％上昇した。東日本大震災の影響からは回復基調に入っている。ただ、地域別には状況が異なっており、九州を中心とした西日本、復興需要がある東北の稼働率は高いが、それ以外は前年同期を下回った地域が多い。総宿泊単価、宿泊単価の全国平均は、価格競争などの影響でほとんどの地域でマイナスとなった。

北陸信越など稼働率低下

施設規模

大規模：客室数80室以上
中規模：客室数30～79室
小規模：客室数29室以下

調査項目

総宿泊単価：3カ月の宿泊料と館内販売などの総売上高を、宿泊人数で除した金額
宿泊単価：3カ月の1泊2食宿泊料および室料を宿泊人数で除した金額
定員稼働率：3カ月の総収容定員に対する宿泊人員の割合

調査データ

2011年度冬季（2011年12月～2012年2月） 主要観光地別営業概況

		総宿泊単価（円、％）			宿泊単価（円、％）			定員稼働率（％）		
		2010年度	2011年度	対前年比	2010年度	2011年度	対前年比	2010年度	2011年度	対前年比
北海道	阿寒・川湯温泉	7,928	8,082	1.9	5,747	5,833	1.5	23.0	23.5	2.3
	旭川・芦別温泉	4,951	4,795	▲ 3.1	3,844	3,772	▲ 1.9	57.4	51.4	▲ 10.5
	帯広・十勝川温泉	11,491	11,626	1.2	8,292	8,483	2.3	32.7	35.5	8.5
	大雪・層雲峡温泉	9,194	8,894	▲ 3.3	7,519	7,342	▲ 2.4	22.8	23.6	3.3
	知床・ウトロ	11,741	11,375	▲ 3.1	8,619	8,288	▲ 3.8	19.0	18.1	▲ 4.8
	登別温泉	9,878	10,101	2.3	7,774	7,878	1.3	32.8	26.1	▲ 20.4
東北	庄内温泉郷	14,425	14,950	3.6	12,185	12,388	1.7	27.6	25.5	▲ 7.6
	天童・東根温泉	7,911	7,796	▲ 1.5	5,837	6,153	5.4	27.1	33.4	23.1
関東	河口湖・山中湖	20,275	20,714	2.2	16,862	17,037	1.0	38.2	35.9	▲ 6.1
	厚木・伊勢原・泰野	17,850	18,097	1.4	7,934	7,773	▲ 2.0	47.6	49.1	3.2
	四万温泉	13,412	14,795	10.3	11,849	12,579	6.2	8.8	10.1	14.6
	草津温泉	19,270	18,720	▲ 2.9	17,174	16,640	▲ 3.1	28.6	29.8	4.4
	塔の沢・強羅・仙石原・龍眼	17,523	17,516	0.0	13,693	13,718	0.2	35.8	33.5	▲ 6.5
	東京都	10,075	9,394	▲ 6.8	7,017	6,706	▲ 4.4	35.6	43.6	22.4
北陸信越	湯河原温泉	16,623	16,613	▲ 0.1	14,164	14,134	▲ 0.2	44.8	45.5	1.5
	那須・塩原温泉	12,603	11,700	▲ 7.2	8,565	8,426	▲ 1.6	36.2	33.8	▲ 6.8
	南房総	21,084	21,485	1.9	13,639	13,551	▲ 0.7	33.6	29.8	▲ 11.2
	老神温泉・片品	19,800	19,006	▲ 4.0	10,459	9,840	▲ 5.9	29.1	31.0	6.6
	戸倉・上山田	17,841	18,140	1.7	11,040	11,100	0.5	41.7	40.9	▲ 1.8
	志賀高原	9,293	9,639	3.7	8,358	9,067	8.5	23.1	22.9	▲ 1.0
中部	松本・浅間温泉・美ヶ原	14,968	14,731	▲ 1.6	5,352	5,383	0.6	39.5	42.9	8.4
	上越市・糸魚川市内	17,863	17,810	▲ 0.3	8,867	9,257	4.4	31.6	30.3	▲ 4.1
	和倉温泉	32,522	32,137	▲ 1.2	21,691	21,496	▲ 0.9	31.1	29.8	▲ 4.3
	伊勢・鳥羽	18,011	17,934	▲ 0.4	13,473	13,466	▲ 0.1	38.0	36.9	▲ 2.9
	伊豆長岡	15,544	16,535	6.4	13,849	14,867	7.3	35.8	32.3	▲ 9.8
	三河湾	21,168	20,645	▲ 2.5	11,004	10,715	▲ 2.6	41.0	38.5	▲ 6.1
近畿	京都市内	14,755	15,023	1.8	12,378	12,464	0.7	36.6	35.8	▲ 2.2
	勝浦・白浜温泉	16,437	17,709	7.7	9,916	9,638	▲ 2.8	19.8	20.7	4.7
中国	大阪市内	4,553	4,297	▲ 5.6	4,438	4,283	▲ 3.5	46.9	51.2	9.1
	広島市内	5,308	5,109	▲ 3.7	4,492	4,369	▲ 2.7	30.9	37.7	21.8
四国	宇和島	6,535	5,722	▲ 12.4	6,156	4,966	▲ 19.3	26.1	33.3	27.5
	琴平温泉郷	20,732	20,070	▲ 3.2	13,365	13,102	▲ 2.0	26.5	28.5	7.5
	高松・屋島	11,171	12,225	9.4	5,189	5,478	5.6	22.5	20.4	▲ 9.6
	高知市内	20,780	20,700	▲ 0.4	11,354	10,839	▲ 4.5	30.9	27.2	▲ 12.1
	松山市内	4,648	4,730	1.8	4,458	4,532	1.7	53.8	50.6	▲ 6.1
	足摺温泉郷	10,813	10,610	▲ 1.9	9,718	9,298	▲ 4.3	17.0	16.3	▲ 3.9
九州	道後温泉	20,788	20,656	▲ 0.6	13,955	14,984	7.4	30.0	36.0	20.0
	熊本市内・山鹿温泉	8,708	8,942	2.7	5,940	6,004	1.1	41.2	37.0	▲ 10.2
	指宿温泉	16,854	18,121	7.5	12,272	13,392	9.1	31.5	40.0	26.9
	長崎市内	12,051	11,885	▲ 1.4	8,423	8,540	1.4	37.1	35.6	▲ 4.2
	平戸・佐世保市内	21,505	20,567	▲ 4.4	7,808	7,891	1.1	20.6	24.9	21.0
	別府温泉郷	17,601	17,681	0.5	13,703	13,457	▲ 1.8	25.6	25.4	▲ 0.9
九州	北九州市内	4,055	4,065	0.3	3,886	3,891	0.1	37.0	36.2	▲ 2.1
	霧島・林田・妙味温泉	10,009	9,667	▲ 3.4	8,733	8,570	▲ 1.9	25.0	35.7	42.9

2011年度冬季（2011年12月～2012年2月） 月別営業概況

		総宿泊単価（円）			宿泊単価（円）			定員稼働率（％）		
		2010年度	2011年度	対前年比	2010年度	2011年度	対前年比	2010年度	2011年度	対前年比
北海道	12月	9,441	9,319	▲ 1.3	7,178	7,177	0.0	22.9	23.4	2.2
	1月	10,078	9,811	▲ 2.7	7,609	7,557	▲ 0.7	27.7	29.6	6.9
	2月	9,730	9,623	▲ 1.1	7,341	7,353	0.2	31.3	29.1	▲ 7.1
東北	12月	15,755	15,064	▲ 4.4	10,738	10,668	▲ 0.7	27.7	31.9	15.1
	1月	15,045	14,592	▲ 3.0	10,393	10,191	▲ 1.9	23.7	27.3	15.4
	2月	13,826	13,460	▲ 2.6	9,350	9,059	▲ 3.1	25.3	27.0	6.8
関東	12月	17,205	16,762	▲ 2.6	12,136	12,089	▲ 0.4	35.5	36.8	3.5
	1月	17,782	16,908	▲ 4.9	13,200	12,737	▲ 3.5	32.6	34.3	5.3
	2月	16,043	15,909	▲ 0.8	11,627	11,331	▲ 2.5	34.1	30.7	▲ 10.0
北陸信越	12月	22,793	22,979	0.8	14,478	14,695	1.5	34.9	34.1	▲ 2.4
	1月	22,145	21,542	▲ 2.7	15,196	14,945	▲ 1.6	31.3	31.1	▲ 0.9
	2月	21,265	21,250	▲ 0.1	14,089	13,902	▲ 1.3	34.5	31.3	▲ 9.4
中部	12月	17,585	16,910	▲ 3.8	11,721	11,439	▲ 2.4	37.6	38.0	1.2
	1月	18,364	18,125	▲ 1.3	12,340	12,206	▲ 1.1	38.4	37.9	▲ 1.2
	2月	16,284	15,515	▲ 4.7	11,220	10,812	▲ 3.6	38.5	37.3	▲ 3.1
近畿	12月	22,070	22,545	2.2	15,124	15,363	1.6	41.4	43.0	3.8
	1月	27,022	25,791	▲ 4.6	17,992	17,095	▲ 5.0	30.7	34.5	12.5
	2月	22,082	22,457	1.7	15,181	15,120	▲ 0.4	33.5	30.1	▲ 10.1
中国	12月	15,514	14,942	▲ 3.7	10,260	10,023	▲ 2.3	31.9	34.1	6.7
	1月	14,813	14,481	▲ 2.2	10,488	10,196	▲ 2.8	29.2	31.0	6.2
	2月	15,042	14,385	▲ 4.4	9,683	9,102	▲ 6.0	31.9	34.5	8.1
四国	12月	19,324	18,735	▲ 3.0	11,787	11,571	▲ 1.8	27.0	28.1	4.3
	1月	18,489	18,422	▲ 0.4	12,439	12,549	0.9	26.2	27.6	5.4
	2月	16,123	15,576	▲ 3.4	10,692	10,696	0.0	31.1	31.5	1.2
九州	12月	13,581	14,615	7.6	8,890	9,468	6.5	32.6	36.1	10.7
	1月	14,474	14,511	0.3	9,722	10,242	5.3	27.7	31.4	13.2
	2月	12,765	12,754	▲ 0.1	8,846	9,075	2.6	29.8	36.6	22.8
全国	12月	17,030	16,875	▲ 0.9	11,368	11,388	0.2	32.4	33.9	4.8
	1月	17,579	17,131	▲ 2.5	12,153	11,969	▲ 1.5	29.7	31.6	6.4
	2月	15,907	15,659	▲ 1.6	10,892	10,717	▲ 1.6	32.2	32.0	▲ 0.7
大規模	12月	17,034	16,266	▲ 4.5	11,188	10,843	▲ 3.1	33.0	34.7	5.1
	1月	16,260	15,597	▲ 4.1	11,326	11,008	▲ 2.8	39.2	38.3	▲ 2.3
	2月	15,947	15,402	▲ 3.4	12,130	11,780	▲ 2.9	50.0	51.6	3.1
中規模	12月	14,839	14,628	▲ 1.4	10,140	9,961	▲ 1.8	28.8	31.1	8.0
	1月	14,182	14,085	▲ 0.7	10,064	10,065	0.0	33.1	31.5	▲ 4.9
	2月	13,872	13,560	▲ 2.2	10,907	10,709	▲ 1.8	43.9	44.2	0.8
小規模	12月	19,255	18,671	▲ 3.0	13,089	12,894	▲ 1.5	21.0	20.6	▲ 1.6
	1月	17,684	17,735	0.3	12,518	12,614	0.8	25.3	23.4	▲ 7.5
	2月	17,471	17,580	0.6	13,325	13,509	1.4	36.3	36.2	▲ 0.4