

火災保険を 見直してみませんか?

コスト削減



保険料削減の可能性あり!!



AIU保険会社
エイアイユー インシュアランス カンパニー

保険代理店 日昇興産
ホテル・旅館の
コスト削減担当

まずはこちらへ
お電話を ☎ **045-663-9321**

※全国ほとんどの地域に対応させていただきます (受付時間) 平日9:00~17:00

東日本大震災により被災された皆様に、心からお見舞い申し上げます。一日も早い復興を心からお祈り申し上げます。

旅館・ホテル向け コストダウン & メンテナンス

新商品紹介

今回の旅館・ホテル向け新商品紹介特集のテーマは「コストダウン&メンテナンス」。書き入れ時である夏の旅行シーズンを前に、それぞれの観点から自館を再チェックしてみよう。

マット

外国人客が靴を履いたまま大浴場の脱衣室に入ってしまった。欧米からの外国人客が増しているが、素足で部屋に入る文化に乏しいことから、今後はそんなケースも想定されるだろう。床材メーカーの上田敷物工場は、藤や竹のほか、ココヤシなど天然素材を原料にした床材の製造にこだわり、商品の性能、デザインともに秀逸なことから、旅館・ホテルで高いシェアを誇る。その同社から販売されている「ココフレッシュ」は、デザイン性と耐久性に優れたマットだ。例えば、

靴履きでも使える

宿泊客が靴を履いたままでも使えるという高い耐久性や利便性を誇る。海外のブランドショップにも導入されているほどの高品質。原料にココヤシとサイザル麻を使用した天然素材100%のマットで、縫製も熟練した技術者によって丁寧な格を実現している。用途に合わせてヒタリサイズの納品されるので、大きなサイズが必要な大浴場やプールをはじめ、貸切露天風呂や露天風呂付き客室など小さなスペースにも利用できる。



ココヤシとサイザル麻の風合いや色目は、モダンな新和風や西洋風、アンティークなビートルグランド風の施設にも調和する。玄関ホールやアスレチックジム、エステルームに金がかかる。同社の天然素材は、素足で利用する脱衣所などの用途では藤や竹の天然素材を使った床タイルがロングセラー商品となっている。さらに健康志向に着目したもので、青竹踏み運動ができる「桐健康スノコ」も販売されている。

上田敷物工場

火災保険見直しサービス AIU保険会社

AIU保険会社は旅館・ホテル向けの「火災保険見直しサービス」を本格的に始めた。旅館・ホテルでは、物件をいかに見直すか行や取引先などからの紹介で火災保険に加入するケースが多いため、一度入ると見直しを行うことが難しい。AIU保険会社は、保険料の削減に成功した稲佐山観光ホテルを例として、保険料15%減の例も紹介している。

保険料15%減の例も

稲佐山観光ホテル(長崎市、1750人収容)は損害保険料をAIUに代えることで約15%のコスト削減に成功した。既契約のあった大手損害保険会社に保険内容の見直しを依頼したが、なかなか対応してくれなかったため、新設されたAIUに見直しを依頼した。AIUの専門調査員が現地調査を実施し、不備を指摘。調査員が迅速に対応。この結果合わせて、保料が削減された。AIUは、ニューヨークに本部を置き世界規模で損害保険事業を展開するチャーターグループの損害保険会社。日本での営業開始は1946年と古い老舗。自動車保険や海外旅行保険でもおなじみのブランドだ。

浴槽専用洗剤

ライオンハイジーン

ライオンハイジーンが昨年からの販売を始めた改良タイプの浴槽専用洗剤「業務用バスルック」(4L入り)が好評だ。「汚れをスッキリと落とす性能を向上させ、泡切れも速い」というバスルックの商品特性をさらに追求。旅館・ホテルをはじめとするユーザーに「泡切れの良さを受けている」と同社。

泡切れの良さで好評



「残りの時間を約30%短縮でき、節水にもつながる」と(同社)。皮脂の汚れに対する高い洗浄効果も売りの一つ。同社が実施した意識調査によると、浴槽を掃除する際の不満点として、「残った泡だまりがなかなか流れず、シャワーの水を無駄にしている」が全体の82%。「シャワーですすぐ時、排水口周りの泡がたまってイヤライラする」が70%と、さすがに「泡切れの良さ」が多かった。また、96%の人が「泡切れが速い」と「泡切れの良さ」を高く評価している。新バスルックの人気の高い理由として、「浴室掃除の不足を解消したのが「汚れスッキリ、泡切れ速」のバスルックだ。その良さを旅館・ホテルなどにもっと知ってもらいたい」と提案に力を入れている。

特集

LION もっと快適に、さらに心地よく
業務用 ライオンの業務用アメニティ&衛生関連商品。

全身洗浄剤・シャンプー/リンス など

植物物語 洗う成分の100%が植物生まれ

ボディソープ	シャンプー	コンディショナー	化粧石けん
2L×6本	4L×3本	10L	10L

天然ハーブ配合。植物生まれの洗浄成分が、たっぷりクレンジングに泡立ち、やさしくさっぱりと洗いあげます。

ハンドソープ等 清掃・洗浄 その他

手指の衛生	洗面・手洗い	浴室・トイレ	鏡・室内ふき掃除
キレイキレイ 薬用泡ハンドソープ (2L×6本、4L×3本)	キレイキレイ 薬用ハンドソープ (2L×6本、4L×3本)	バスルック (4L×3本)	ガラスルック (2L×6本)
専用容器で泡で出るハンドソープ。殺菌性。	液体のハンドソープ。殺菌性。	お風呂の浴槽、壁、洗面台などの洗浄に。泡あか・ヌメリもスッキリ、すすぎ速速、泡切れが早い。	窓ガラス、バスルームの鏡(鏡かみ)など、拭きムラを残さず、2度拭きいらずのクリーナー。サッとキレイに仕上がる。
		トイレルック (450ml×24本、4L×3本)	おそうじルック (4L×3本)
		消臭効果がある尿尿石も落ちるトイレ用洗浄剤。塩素系成分不使用で安心。	中性なので手肌にやさしく、客室などのテーブル・椅子・床など軽い汚れに安心して使える。ぬるつきなして2度拭きいらず。
		パイプマン スムースジェル (2L×6本)	ライオンガードアルコール (1L×6本、5L×2本)
		パイプ、排水口などのつまり・ニオイをスッキリ解消するパイプクリーナー。	ネコカリシウイリス(ノロウイルス代替ウイルス)を不活性化する非危険物のアルコール製剤。ドアノブ、蛇口、手すりなど複数の人が触れる箇所の除菌に。

業務用の厨房、クリーニング、施設などの洗剤の販売と理想的な衛生管理の実現を支援する
ライオンハイジーン株式会社 本社:東京都墨田区錦糸1-2-1 TEL03(5819)6667 http://www.lionhygiene.co.jp

日本の心を大切に
天然床材

お客様の用途に合わせたピッタリサイズのマットに仕上げてお届けします。

特長
熟練した縫製者によってひとつひとつ丁寧に縫製された。水に強く丈夫な天然ココヤシが求められるような、素足への感触がさわやかで心地よい足置きマット。縦は1cm単位で指定できます。(最大長さは10mまで)巾90cm。端テープ加工につき、ご注文時にマットの仕上がり寸法をお知らせください。幅狭しなど、別注サイズの場合、別途加工代が必要。¥2,500/m²(税別)

用途
業務用/脱衣室の水切り場・フィットネスクラブ・エステティックサロンなど。住宅用/洗面脱衣室など。

ココフレッシュ 端テープ加工品 CC-R ¥6,500/m²(税別)

安心と信頼 本物の追求
株式会社 上田敷物工場 TEL 0739-47-1460
〒649-2105 和歌山県西牟婁郡上富田町朝来字飛曾川3894-51
カタログのご請求はこちらへ FAX 0739-47-6130 (資料請求は24時間受付しております)

E-mail info@uedashikimono.co.jp http://www.uedashikimono.co.jp