

日観連 2009年度秋季 旅館営業概況調査

稼働率、単価の低迷続く

地域・規模別営業概況									
	総宿泊単価（円、％）			宿泊単価（円、％）			定員稼働率（％）		
	08年度	09年度	伸び率	08年度	09年度	伸び率	08年度	09年度	伸び率
北海道	11,421	10,680	▲ 6.5	8,664	8,138	▲ 6.1	30.1	29.9	▲ 0.7
大規模	11,601	10,712	▲ 7.7	8,878	8,253	▲ 7.0	29.8	30.3	1.7
中規模	10,681	10,554	▲ 1.2	7,912	7,736	▲ 2.2	34.0	30.6	▲10.0
小規模	11,102	10,467	▲ 5.7	7,332	7,091	▲ 3.3	19.7	19.8	0.5
東北	15,464	15,185	▲ 1.8	10,399	10,431	0.3	34.1	35.0	2.6
大規模	15,125	14,708	▲ 2.8	9,900	9,852	▲ 0.5	38.5	41.2	7.0
中規模	15,915	15,829	▲ 0.5	10,232	10,381	1.5	32.0	31.0	▲ 3.1
小規模	15,195	14,983	▲ 1.4	12,805	12,754	▲ 0.4	28.3	30.0	6.0
関東	18,561	17,524	▲ 5.6	13,397	12,927	▲ 3.5	43.3	42.3	▲ 2.3
大規模	18,888	17,624	▲ 6.7	12,826	12,296	▲ 4.1	46.7	44.6	▲ 4.5
中規模	16,972	16,338	▲ 3.7	13,727	13,289	▲ 3.2	39.0	40.2	3.1
小規模	23,277	23,304	0.1	19,003	18,879	▲ 0.7	32.3	31.3	▲ 3.1
中部	18,878	18,312	▲ 3.0	14,023	13,732	▲ 2.1	41.8	37.2	▲11.0
大規模	18,979	18,575	▲ 2.1	14,537	14,359	▲ 1.2	44.7	38.9	▲13.0
中規模	18,382	17,549	▲ 4.5	12,231	11,928	▲ 2.5	37.8	35.5	▲ 6.1
小規模	20,049	18,863	▲ 5.9	15,846	15,007	▲ 5.3	29.7	26.7	▲10.1
北陸	28,836	27,470	▲ 4.7	22,352	21,187	▲ 5.2	42.3	38.1	▲ 9.9
大規模	31,055	29,798	▲ 4.0	24,959	24,273	▲ 2.7	45.2	39.2	▲13.3
中規模	18,542	18,466	▲ 0.4	9,076	8,176	▲ 9.9	38.5	42.4	10.1
小規模	11,525	12,623	9.5	9,272	10,189	9.9	15.7	13.1	▲16.6
近畿	15,702	15,076	▲ 4.0	11,699	11,436	▲ 2.2	45.4	47.0	3.5
大規模	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中規模	13,509	12,964	▲ 4.0	10,528	10,263	▲ 2.5	47.6	49.6	4.2
小規模	20,699	19,733	▲ 4.7	14,694	14,600	▲ 0.6	35.8	35.8	0.0
中国	12,850	13,021	1.3	10,390	10,483	0.9	41.1	38.4	▲ 6.6
大規模	13,314	13,601	2.2	10,740	10,895	1.4	38.4	36.9	▲ 3.9
中規模	11,659	11,523	▲ 1.2	9,682	9,436	▲ 2.5	44.5	41.5	▲ 6.7
小規模	16,537	17,950	8.5	12,307	13,898	12.9	37.7	32.5	▲13.8
四国	11,437	11,439	0.0	8,790	8,800	0.1	49.5	46.1	▲ 6.9
大規模	9,104	8,825	▲ 3.1	7,176	7,035	▲ 2.0	55.5	50.7	▲ 8.6
中規模	15,385	15,798	2.7	11,500	11,708	1.8	42.2	40.3	▲ 4.5
小規模	17,285	21,651	25.3	13,475	16,765	24.4	32.8	28.4	▲13.4
九州	15,096	14,811	▲ 1.9	11,355	11,065	▲ 2.6	40.4	35.6	▲11.9
大規模	14,866	14,334	▲ 3.6	11,257	10,842	▲ 3.7	44.8	40.2	▲10.3
中規模	15,855	15,985	0.8	11,804	11,720	▲ 0.7	36.0	30.7	▲14.7
小規模	8,977	9,846	9.7	6,654	7,067	6.2	22.5	20.3	▲ 9.8
全国	15,896	15,305	▲ 3.7	11,807	11,452	▲ 3.0	40.3	38.4	▲ 4.7
大規模	15,989	15,121	▲ 5.4	11,897	11,359	▲ 4.5	42.8	40.5	▲ 5.4
中規模	15,250	15,078	▲ 1.1	11,213	11,082	▲ 1.2	38.7	37.1	▲ 4.1
小規模	18,251	18,056	▲ 1.1	13,943	14,090	1.1	30.7	29.9	▲ 2.6

調査期間＝09年9～11月

回答旅館・ホテル＝228軒

9月稼働率は上昇も
10、11月は大幅減に

日本観光旅館連盟（近藤孝休会長、3475会員）は2009年度秋季（09年9～11月）の会員旅館・ホテルの営業概況調査の結果をまとめた。景気の低迷や個人消費の伸び悩みなどの影響を受けたとみられ、定員稼働率、宿泊単価ともに低調だった。大型連休「シルバーウィーク」があった9月の定員稼働率は前年同月の数値に対して14カ月ぶりにプラスに転じたが、その反動もあり、10、11月は再び大幅に下降した。

総宿泊単価は3.7%ダウン

日観連は、主要観光地 かながら上回った。に所在する会員旅館・ホテルを対象として3カ月ごとに営業概況を調査している。今期の回答数は228軒だった。定員稼働率は、9、10月の全国平均が38・4%（前年同期比4・7%減）と厳しかった。月別では、08年夏に国際的な金融危機に見舞われて以来、前年同月の数値を下回った。09年9月は、H K大河ドラマ「天地人」が、景気の影響などで回復基調には乗らなかった。宿泊料と館内販売などを合わせた宿泊客1人当たりの売り上げを示す総宿泊単価は、9～11月で全国平均1万5305円（同3・7%減）。北海道、関東、北陸の減少幅が大きかった。施設の規模別では、80室以上の大規模施設が1万5121円（同5・4%減）と大幅に低下したほか、30～79室の中規模施設も1万5078円（同1・1%減）、29室以下の小規模施設も1万8056円（同1・1%減）に下がった。

しかし、9月の定員稼働率でも、北海道・中部、北陸・中国、九州の各地では、前年同月の数値を越えた。10、11月は全国的に落ち込み、10月は38・3%（同5・9%減）、11月は37・0%減となり、下げ幅が大きい。小規模施設だけは1万4090円（同1・1%増）に上昇したが、大規模施設が1万1329円（同4・5%減）、中規模施設が1万1082円（同1・2%減）に下降した。

施設規模

大規模：客室数80室以上の旅館・ホテル
中規模：客室数30～79室の旅館・ホテル
小規模：客室数29室以下の旅館・ホテル

調査項目

総宿泊単価：宿泊料、館内販売などの総売り上げを宿泊人員数で除した金額
宿泊単価：1泊2食付きの宿泊料および室料を宿泊人員数で除した金額
定員稼働率：収容定員に対する宿泊人員の割合

調査データ

月別営業概況

		総宿泊単価（円）			宿泊単価（円）			定員稼働率（％）		
		08年度	09年度	前年比(%)	08年度	09年度	前年比(%)	08年度	09年度	前年比(%)
北海道	9月	11,869	11,462	▲ 3.4	9,426	9,105	▲ 3.4	36.2	35.2	▲ 2.8
	10月	11,157	10,412	▲ 6.7	8,464	7,899	▲ 6.7	32.9	32.9	0.0
	11月	11,078	9,827	▲11.3	7,681	6,938	▲ 9.7	21.1	21.6	2.4
東北	9月	14,241	13,904	▲ 2.4	10,026	9,912	▲ 1.1	30.6	34.5	12.7
	10月	15,893	15,675	▲ 1.4	10,905	11,099	1.8	36.0	36.1	0.3
	11月	16,068	15,938	▲ 0.8	10,190	10,229	0.4	35.5	34.3	▲ 3.4
関東	9月	16,956	16,657	▲ 1.8	12,506	12,697	1.5	39.6	40.6	2.5
	10月	19,470	18,298	▲ 6.0	14,129	13,412	▲ 5.1	42.2	41.5	▲ 1.7
	11月	19,062	17,571	▲ 7.8	13,468	12,672	▲ 5.9	48.0	44.9	▲ 6.5
中部	9月	18,070	17,852	▲ 1.2	13,742	13,715	▲ 0.2	35.4	34.8	▲ 1.7
	10月	19,095	18,374	▲ 3.8	14,079	13,642	▲ 3.1	41.6	35.8	▲13.9
	11月	19,275	18,645	▲ 3.3	14,178	13,829	▲ 2.5	48.6	41.0	▲15.6
北陸	9月	28,019	26,947	▲ 3.8	22,496	21,284	▲ 5.4	36.4	32.3	▲11.3
	10月	29,140	27,759	▲ 4.7	22,671	21,492	▲ 5.2	41.7	38.0	▲ 8.9
	11月	29,175	27,595	▲ 5.4	21,961	20,845	▲ 5.1	48.9	43.9	▲10.2
近畿	9月	15,032	13,785	▲ 8.3	11,047	10,726	▲ 2.9	34.3	42.9	25.1
	10月	14,707	14,140	▲ 3.9	11,101	10,889	▲ 1.9	47.9	48.8	1.9
	11月	17,038	17,168	0.8	12,660	12,618	▲ 0.3	54.1	49.1	▲ 9.2
中国	9月	11,414	12,005	5.2	9,337	9,850	5.5	36.0	35.2	▲ 2.2
	10月	12,744	12,878	1.1	10,438	10,338	▲ 1.0	40.7	38.2	▲ 6.1
	11月	14,058	14,008	▲ 0.4	11,163	11,150	▲ 0.1	46.5	42.0	▲ 9.7
四国	9月	10,856	10,988	1.2	8,341	8,607	3.2	45.9	46.0	0.2
	10月	11,276	11,431	1.4	8,783	8,795	0.1	48.3	44.6	▲ 7.7
	11月	12,074	11,884	▲ 1.6	9,176	8,991	▲ 2.0	54.4	47.6	▲12.5
九州	9月	13,806	14,205	2.9	10,457	10,710	2.4	34.5	32.9	▲ 4.6
	10月	15,286	14,902	▲ 2.5	11,543	11,131	▲ 3.6	40.1	33.3	▲17.0
	11月	15,881	15,225	▲ 4.1	11,853	11,296	▲ 4.7	46.6	40.6	▲12.9
全国	9月	14,811	14,510	▲ 2.0	11,247	11,150	▲ 0.9	36.8	37.4	1.6
	10月	15,973	15,363	▲ 3.8	11,926	11,512	▲ 3.5	40.7	38.3	▲ 5.9
	11月	16,738	16,001	▲ 4.4	12,166	11,677	▲ 4.0	43.5	39.6	▲ 9.0
大規模	9月	14,867	14,412	▲ 3.1	11,308	11,107	▲ 1.8	40.0	39.7	▲ 0.8
	10月	16,292	15,337	▲ 5.9	12,133	11,479	▲ 5.4	43.1	40.3	▲ 6.5
	11月	16,678	15,582	▲ 6.6	12,183	11,479	▲ 5.8	45.5	41.6	▲ 8.6
中規模	9月	14,209	14,230	0.1	10,702	10,784	0.8	34.6	36.0	4.0
	10月	15,048	14,950	▲ 0.7	11,193	11,078	▲ 1.0	39.2	37.1	▲ 5.4
	11月	16,299	16,002	▲ 1.8	11,652	11,365	▲ 2.5	42.2	38.3	▲ 9.2
小規模	9月	17,530	16,801	▲ 4.2	13,598	13,387	▲ 1.6	24.8	28.4	14.5
	10月	17,662	17,609	▲ 0.3	13,680	13,908	1.7	31.4	30.1	▲ 4.1
	11月	19,289	19,641	1.8	14,424	14,911	3.4	35.7	31.2	▲12.6

主要観光地別営業概況

		総宿泊単価（円、％）			宿泊単価（円、％）			定員稼働率（％）		
		08年度	09年度	伸び率	08年度	09年度	伸び率	08年度	09年度	伸び率
北海道	阿寒・川湯・弟子屈	9,939	10,846	9.1	7,462	7,836	5.0	34.5	27.5	▲20.3
	大雪	13,971	11,957	▲14.4	11,328	9,976	▲11.9	23.8	29.2	22.7
	湯川・函館	8,432	7,426	▲11.9	6,586	5,846	▲11.2	31.1	30.4	▲2.3
東北	庄内温泉郷	17,714	17,560	▲0.9	15,751	15,692	▲0.4	26.9	30.5	13.4
	作並・秋保	15,082	14,707	▲2.5	11,651	11,319	▲2.8	41.3	42.0	1.7
	会津東山・芦ノ牧	18,466	18,873	2.2	10,734	10,942	1.9	46.9	45.4	▲3.2
	いわき湯本	21,476	21,155	▲1.5	14,460	14,430	▲0.2	28.3	26.3	▲7.1
	青森	10,085	10,479	3.9	8,143	8,788	7.9	35.7	37.2	4.2
関東	佐渡	14,758	14,222	▲3.6	12,463	12,148	▲2.5	25.1	26.4	5.2
	草津	20,141	19,883	▲1.3	18,290	18,106	▲1.0	45.9	44.5	▲3.1
	那須・塩原	21,266	20,425	▲4.0	14,308	14,512	1.4	43.9	38.1	▲13.2
	鬼怒川・川治	15,833	14,560	▲8.0	13,388	12,471	▲6.8	36.2	39.4	8.8
	宮ノ下・強羅・ 仙石原・芦ノ湖	15,203	15,285	0.5	13,026	12,919	▲0.8	50.7	48.9	▲3.6
	熱川・稲取	26,403	24,849	▲5.9	17,544	17,181	▲2.1	49.5	44.5	▲10.1
	六日町	15,929	15,786	▲0.9	9,761	9,950	1.9	24.4	29.2	19.7
	厚木・伊勢原・秦野	13,939	14,001	0.4	7,627	7,273	▲4.6	55.8	50.3	▲9.9
	東京	9,182	8,350	▲9.1	7,236	6,624	▲8.5	61.9	56.4	▲8.9
中部	土肥・堂ヶ島	23,657	22,614	▲4.4	16,204	15,850	▲2.2	51.5	43.0	▲16.5
	山中湖・河口湖	22,931	22,018	▲4.0	19,046	18,564	▲2.5	61.9	54.5	▲12.0
	戸倉・上山田	18,229	17,911	▲1.7	12,389	11,917	▲3.8	47.6	40.4	▲15.1
北陸	和倉	31,055	29,798	▲4.0	24,959	24,273	▲2.7	44.7	38.8	▲13.2
	敦賀・若狹	18,542	18,466	▲0.4	9,076	8,176	▲9.9	38.1	41.9	10.0
近畿	鳥羽	18,552	16,396	▲11.6	15,921	14,132	▲11.2	40.2	37.6	▲6.5
	奈良	22,679	22,289	▲1.7	13,285	12,795	▲3.7	41.6	41.9	0.7
	京都	14,108	13,672	▲3.1	11,255	11,142	▲1.0	57.3	61.6	7.5
	湯の山温泉	20,118	18,541	▲7.8	13,812	13,706	▲0.8	39.0	39.7	1.8
	奥志摩	10,187	10,209	0.2	9,452	9,421	▲0.3	44.1	41.9	▲5.0
中国	玉造	12,023	11,839	▲1.5	11,018	10,844	▲1.6	42.3	40.4	▲4.5
	美作三湯	17,265	17,644	2.2	11,224	10,660	▲5.0	29.3	29.5	0.7
	広島市	6,783	6,569	▲3.2	6,212	6,014	▲3.2	46.2	43.2	▲6.5
四国	徳島	11,179	11,112	▲0.6	7,628	7,438	▲2.5	40.1	36.2	▲9.7
	高知	11,030	10,950	▲0.7	8,224	8,201	▲0.3	52.3	49.6	▲5.2
	道後	17,897	17,834	▲0.4	13,202	13,364	1.2	38.4	37.2	▲3.1
	こんぴら温泉郷	19,995	20,595	3.0	14,279	14,251	▲0.2	42.4	42.8	0.9
九州	平戸	12,924	12,713	▲1.6	8,931	9,031	1.1	33.2	31.9	▲3.9
	雲仙・小浜	11,716	12,497	6.7	8,408	8,731	3.8	35.8	30.7	▲14.2
	別府	12,318	11,942	▲3.1	11,365	10,622	▲6.5	39.9	35.5	▲11.0
	霧島	11,724	11,354	▲3.2	9,074	8,978	▲1.1	45.8	39.4	▲14.0
	指宿	19,567	19,777	1.1	14,243	14,273	0.2	52.2	41.4	▲20.7