

アスカマックスは、温水洗浄クリーナー「サーマックス」シリーズを販売している。「1回の操作で、汚れを落とすなら水分を吸収してから短時間乾燥をキヤッチフレーズに、じゅうたんや畳のシミや汚れに悩む旅館・ホテルで数多く導入されている。

強力な洗浄力の秘密は温水噴射処理。洗剤溶液を温水のジェット水流にし、じゅうたんや畳に噴出、奥に潜んだ汚れを洗い出しながら吸引する。じゅうたんやカーペットに付いた料理のシミ、毛髪、目に見えない雑菌まで洗い出し、吸い取る。家具用ヘッドを使えばカーペット敷きの階段、クロス、ソファやベッドなど細かい部分も対応。

じゅうたん、畳の汚れに

吸引力の強いバキュームモードにより水分回収率を高め、乾燥時間を大幅に短縮した。洗浄、乾燥を一度に行う「スチーム(温水)ドライ方式」で畳なら10分程度、じゅうたんなら40分程度できれいに仕上げられる。手間も時間も省けるから、宿泊客に迷惑をかけずに作業ができるうえ、人件費や経費の削減にもつながる。

「サーマックス・CP-3」は、洗剤タンクと汚水回収タンクの容量が約10リットルで、「同・CP-5」は約18リットル。それぞれワンタッチで付属してあり、購入後すぐに使用できる。同社では、オーストラリア生まれのブラシ回転式クリーナー「ロトワッシュ」も取り扱っている。床材に適したブラシを使用することで、タイルからカーペットまですべての床を1台でこなす。毎分650回転のブラシで強力に洗浄。機械の重みでブラシ圧を加えるので安定性があり、誰にでも作業できる。

浴槽水の衛生管理は塩素系殺菌剤による遊離残留塩素の濃度管理が基本だが、入浴者の汚れによって結合残留塩素が上昇すると従来のDPD法(赤発色)では測定値が高めに検出される。実際には低い残留塩素濃度で管理されているケースが多い。このような塩素濃度のままではレジオネラ菌を十分に殺菌できない恐れがあり、塩素注入しても効果が半減してしまう。

そこで結合残留塩素の影響を受けにくく、高いpH(アルカリ泉)や高い硬度(カルシウム泉)でも測定可能な残留塩素計「オンサイト」が最新だ。この測定器は最新のSBT法(青発色)を採用して、信頼度の高い濃度測定が可能。日常管理に役立つ測定器だ。

レジオネラ対策は、最新の高度処理も良いが、まずは毎日の遊離塩素濃度の正しい測定から取り組むべき。同社では、このほか衛生管理アイテムとして「スバレーションシリーズ(二酸化

炭素殺菌剤)や「レジオネラ菌分析」などをラインナップして、日常管理から定期配管洗浄まで幅広い顧客ニーズに応じている。

また、温泉施設のスケール対策として「スバフイットシリーズ」の販売も好評だ。温泉水を使用する場合、循環ろ過配管へのスケール付着のトラブルには「スバフイットG」を使った洗浄が設備へのダメージも少ない。しかも、あらかじめ泉質が分かっているのなら、付着を未然に防ぐ「スバフイットCD」を循環配管に注入することで防止できる。スケールが詰まって流れが悪くなってしまう場合は、東西化学産業では「これら浴槽関連設備の問題はぜひ一度ご相談を」。

信頼度高い濃度測定を

「#1」は、食品容器、調理台、包丁、フキンなどの洗浄と脱臭に使える。

「リパルスET-200」は、床、出入り口などの洗浄と脱臭を行える。ドアノブや便座、蛇口、スリッパなどの細かいところにはエアンソールタイプの「リパルスSP」がある。特に嘔吐物の処理には、スプレータイプの「リパルスSP」が使いやすい。

清掃や汚物処理の作業への二次感染防止用には、リパルス成分を染み込ませている同社の「濡れマスク」が対応する。濃和化学の「リパルスシリーズ」なら、予防から、除菌、汚物処理まで、トータルでノロウイルスに対応できる。

昨年猛威を振るったノロウイルスは今年も各地で食中毒を引き起こしている。旅館・ホテルにとっても対策が必須となった。

濃和(とわ)化学から販売されている衛生管理剤「リパルスシリーズ」は、人体に感染したノロウイルスを使ったテストで不活化を確認。同社ではノロウイルス対策の衛生管理剤と改めてアピールしている。

検証試験については、ヒシヨンバイオ(福岡県久留米市)で実施。ノロウイルスは、細菌とは異なり分類上微小ながら、生物となる。通常、細菌の場合は、培地によって培養できることから、増殖の抑制効果や殺菌効果を検証することが可能だ。

ノロウイルスを不活化

が、ウイルスに関しては一部を除き培養法が確立されていない。ヒシヨンバイオでは、培養を必要としない検証方法として、ウイルスを遺伝子レベルで分解、不活化を検証する手法を考案した。

無味無臭である「リパルスG」

「リパルスET-200」は、床、出入り口などの洗浄と脱臭を行える。ドアノブや便座、蛇口、スリッパなどの細かいところにはエアンソールタイプの「リパルスSP」がある。特に嘔吐物の処理には、スプレータイプの「リパルスSP」が使いやすい。

清掃や汚物処理の作業への二次感染防止用には、リパルス成分を染み込ませている同社の「濡れマスク」が対応する。濃和化学の「リパルスシリーズ」なら、予防から、除菌、汚物処理まで、トータルでノロウイルスに対応できる。

MITSUBISHI
Changes for the Better

地震後、約30分で運転再開。



地震に備えた、これからのエレベーターのメンテナンスサービス。

もし地震が起こったら、地震時管制運転装置で休止させたエレベーターを、ELE-Quickが異常の有無を自動診断して安全性を確認。異常がなければ約30分で自動復旧できます。

※ご契約の対象とならないエレベーターがあります。
※地震の規模によっては自動診断を行わない場合があります。

地震時エレベーター自動診断&復旧システム
ELE-Quick
(エレクイック)

ビルを、まるごと、心地よくする。

三菱電機ビルテクノサービス株式会社
昇降機保守事業本部 〒116-0002 東京都荒川区荒川7-19-1 (システムプラザ)
TEL (03) 3802-9532 http://www.meltec.co.jp

Quality in Motion

Thermax
Products For A Healthier Indoor Environment

rotowash



増やしています

が、永年にわたり愛用者を

- 水を噴射しながらブラシで清掃の同時作業
- 吸引せずに水分を取る独自の方式
- 2本のブラシがカーペットの奥の汚れまで徹底的に取り除きます

ASCA